



## **AZIENDA REGIONALE DELL'EMERGENZA URGENZA**

### **CAPITOLATO SPECIALE**

**FORNITURA IN NOLEGGIO DEI MODULI ABITATIVI NECESSARI  
ALL'ELIBASE DI BRESCIA PER LA DURATA DI ANNI DUE CON  
RISCATTO FINALE**

## Indice

1	Oggetto dell'appalto .....	3
2	Caratteristiche tecniche <u>minime</u> dei moduli e opere necessarie .....	3
3	Tempi di consegna, installazione e collaudo .....	4
4	Documentazione tecnica da produrre .....	5
5	Assistenza tecnica e manutenzione .....	5
6	Disposizioni in tema di sicurezza e qualità.....	6
7	Penalità .....	6
8	Sicurezza e Salute nei luoghi di lavoro .....	6
8.1	Stima dei Costi per la Sicurezza per Rischi Interferenziali .....	7
9	Responsabilità e Polizza assicurativa .....	8
10	Esonero di responsabilità e Trasferimento dei rischi.....	8
11	Risoluzione del contratto .....	9
12	Sub appalto e cessione del contratto o dei crediti .....	9
13	Deposito Cauzionale definitivo .....	10
14	Esecuzione del Contratto.....	11
15	Fatturazione e Pagamenti .....	11
16	Contestazioni e Controversie .....	12
17	Diritto di recesso .....	12
18	Spese contrattuali.....	12
19	Foro competente.....	13
20	Invariabilità dei prezzi .....	13
21	Brevetti e diritti d'autore .....	13
22	Termini e Comminatorie.....	13
23	Norme di riferimento .....	13
24	Accesso agli atti.....	14
25	Codice etico .....	14
26	Codice etico degli appalti regionali .....	14
27	Patto d'integrità .....	15

## 1 Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto la fornitura in noleggio per due anni di un'unità abitativa per il servizio 118 di Brescia sito in p.le Spedali Civili nonché tutte le opere necessarie all'installazione della struttura e all'accesso da parte del personale e dei mezzi.

Il contratto deve prevedere l'opzione di riscatto finale dei moduli.

## 2 Caratteristiche tecniche minime dei moduli e opere necessarie

Le caratteristiche di seguito descritte sono da intendersi quali requisiti minimi necessari, pertanto verranno escluse tutte quelle offerte che li soddisfino.

La fornitura sarà costituita da una unità abitativa a servizio del servizio 118 e comprenderà locali destinati a stazionamento del personale dell'elisoccorso e della postazione di soccorso medicalizzata.

La distribuzione dei locali dovrà essere quella riportata in pianta, mentre, sempre con riferimento alla planimetria, le loro dimensioni potranno differire non più del 10 %.

Tutti i locali dovranno essere dotati di adeguata illuminazione e superfici finestate compatibili con il regolamento di abitabilità localmente vigente.

Gli impianti di climatizzazione estiva e invernale dovranno essere derivati dagli allacci di acqua calda e fredda messi a disposizione dalla A. O. di Brescia.

La struttura dovrà appartenere alla classe energetica D o superiore.

Dotazioni specifiche di ogni locale:

Locali destinati a ufficio, soggiorno e alla sala briefing:

- almeno 4 prese elettriche disposte sulle pareti
- almeno 2 prese di rete informatica
- impianto di climatizzazione estiva e invernale

Cucina:

- almeno 4 prese elettriche schuko/pettine bipasso disposte sulle pareti
- almeno 3 prese elettriche schuko/pettine bipasso da installare sopra il bancone della cucina in posizione da concordare
- carico acqua calda e fredda e scarico in posizione da concordare
- impianto di climatizzazione estiva e invernale

Lavaggio e deposito biancheria - lavanderia:

- almeno 1 presa elettrica schuko/pettine bipasso
- carico acqua calda e fredda e scarico in posizione da concordare

Magazzino:

- almeno 4 prese elettriche schuko/pettine bipasso disposte sulle pareti



- almeno 4 prese elettriche schuko/pettine bipasso a 1,2 m di altezza in posizione da concordare (messa in carica apparecchiature)
- impianto di climatizzazione estiva e invernale

#### Spogliatoio e bagni:

- impianto di climatizzazione estiva e invernale

#### Autorimessa:

- almeno 1 presa elettrica interbloccata monofase 16 A
- estrattore aria estivo
- porta di ingresso auto basculante.

Tutti i collegamenti informatici dovranno essere realizzati con cavo UTP classe 5 o superiore e portati presso la sala briefing, dove saranno posizionati (a cura di AREU) gli apparati di collegamento informatico.

#### Opere accessorie a carico dell'aggiudicatario:

- modifica del basamento in calcestruzzo esistente, da valutare da parte del partecipante ed inserire nella quantificazione economica – l'attuale piattaforma in calcestruzzo è m 26,50 x 14,85;
- collegamenti idraulici con i punti di prelievo di proprietà dell'A. O. Spedali Civili di Brescia: acqua calda e fredda sanitaria, teleriscaldamento e teleraffrescamento;
- collegamenti elettrici con i punti di prelievo di proprietà dell'A. O. Spedali Civili di Brescia – tutti i punti di prelievo arrivano nelle immediate vicinanze del fabbricato attuale;
- realizzazione della via di accesso automobilistico verso l'autorimessa completa di forniture di cancello motorizzato adducente la strada proveniente dalla camera calda del Pronto Soccorso – la via d'accesso è lunga 14 m. e larga 3,5 m e deve essere rivestita o in calcestruzzo o in asfalto – il cancello dovrà essere motorizzato con telecomando;
- rimozione e smaltimento dei moduli abitativi esistenti – si allega la planimetria dei moduli attualmente esistenti e che dovranno essere smaltiti.

### **3 Tempi di consegna, installazione e collaudo**

La Ditta Aggiudicataria (di seguito indicata come Fornitore) dovrà fornire in opera i moduli offerti. Tutte le spese relative a trasporto e collaudo saranno a carico del Fornitore.

La messa in servizio dei moduli, comprendente anche le verifiche tecniche relative agli impianti, dovrà concludersi entro e non oltre 90 giorni solari dalla data di sottoscrizione del contratto.

Per l'inosservanza dei tempi e termini di cui sopra, nonché per la non rispondenza delle specifiche tecniche, delle caratteristiche funzionali e delle prestazioni erogate, l'Azienda Sanitaria si riserva altresì la facoltà ed il diritto di rescindere il contratto, addebitando al Fornitore gli eventuali maggiori oneri conseguenti ad una nuova procedura di aggiudicazione.

L'Aggiudicatario è tenuto a svolgere le attività di accettazione in servizio, secondo le modalità indicate dall'USS Ingegneria Clinica di AREU di concerto con l'Ufficio tecnico dell'A. O. Spedali Civili di Brescia. La chiusura della procedura di accettazione include la consegna da parte del Fornitore di tutta la documentazione richiesta.

#### **4 Documentazione tecnica da produrre**

In fase di partecipazione a gara ciascun Concorrente dovrà trasmettere il progetto esecutivo comprendente:

- Planimetria
- Schema distributivo degli impianti rispetto alla planimetria della struttura in formato dwg (2008 o precedenti)
- Schema unifilare dell'impianto elettrico e dei relativi quadri di distribuzione
- Relazione tecnica sugli impianti da cui se ne evincano le caratteristiche tecniche e il materiale utilizzato
- Attestato di classificazione energetica del progetto. Tale documento dovrà essere firmato da un tecnico abilitato.
- Coefficienti di trasmissione termica di pareti, soffitti, pavimenti e serramenti espressi in  $\frac{W}{h \cdot m^2 \cdot K}$
- Caratteristiche meccaniche dei materiali costitutivi
- Caratteristiche dei rivestimenti e sistemi di lavaggio/risanamento
- Materiale illustrativo da cui si evinca l'estetica di massima dell'installazione
- Cronoprogramma dei lavori a partire dalla data di sottoscrizione del contratto
- Piano di sicurezza in fase di progettazione, con particolare riferimento all'attività di elisoccorso che si svolge regolarmente nelle vicinanze dei lavori e che comporterà presumibilmente l'assunzione di procedure specifiche.
- Relazione Generale e quadro economico.

#### **5 Assistenza tecnica e manutenzione**

La ditta dovrà fornire la necessaria assistenza tecnica in termini di:

- guasti (manutenzione correttiva), a carico di AREU;



- manutenzione preventiva, a carico dell'aggiudicatario;
- eventuale manutenzione straordinaria, a carico dell'aggiudicatario in caso di prescrizioni normative intervenute nel frattempo, di AREU nel caso di proprie esigenze.

In caso di guasto, se richiesto, la ditta aggiudicataria dovrà fornire tutta l'assistenza necessaria all'eventuale intervento da parte dei tecnici locali, o di AREU o dell'Azienda Ospedaliera di Brescia. Qualora si rendesse comunque necessario l'intervento della ditta, tale intervento dovrà avvenire entro e non oltre 16 ore lavorative dalla chiamata.

## 6 Disposizioni in tema di sicurezza e qualità

Tutte le attrezzature ed i dispositivi forniti dovranno essere conformi alle vigenti normative in termini di sicurezza. La ditta dovrà altresì rilasciare la documentazione tecnica necessaria al corretto utilizzo degli impianti e delle strutture messe a disposizione nonché all'effettuazione degli interventi tecnici di primo livello per l'eventuale risoluzione dei guasti.

## 7 Penalità

Per ogni giorno di ritardo nella consegna "in opera" dei moduli e dei lavori compresa la realizzazione della via d'accesso e del cancello, come concordato nel piano di fornitura, ovvero come offerto dal fornitore, se più restrittivo, verrà applicata, in danno della Ditta aggiudicataria, una penale giornaliera pari allo 1‰ del valore di aggiudicazione (IVA esclusa) fino ad un massimo del 10% del valore di aggiudicazione (IVA esclusa).

Superato tale limite, l'Amministrazione appaltante potrà, a sua scelta, incamerare la cauzione, escutere la fideiussione e risolvere il contratto, salvo il diritto al risarcimento dei maggiori danni.

In caso di mancato rispetto delle prescrizioni specificate al paragrafo "Manutenzione" verrà applicata una penale di € 150,00 per ogni giorno lavorativo di ritardo.

Ai fini dell'applicazione della penalità le frazioni di giorno sono arrotondate ad una giornata intera (es. 2 giorni e 1 ora divengono 3 giorni).

## 8 Sicurezza e Salute nei luoghi di lavoro

La ditta appaltatrice, si obbliga ad osservare pienamente tutte le leggi in vigore ed, in particolare, quelle riguardanti il collocamento al lavoro, l'assicurazione obbligatoria, la prevenzione degli infortuni e delle malattie professionali, la responsabilità civile, la legge n. 300 del 1970, il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i..

L'amministrazione dei dipendenti della ditta appaltatrice, sia nel rapporto con enti pubblici preposti all'applicazione delle leggi concernenti l'amministrazione dei



lavoratori dipendenti, sia nei rapporti con le organizzazioni Sindacali, è di esclusiva pertinenza della ditta appaltatrice che risponde degli obblighi di sua pertinenza. La ditta si obbliga inoltre ad uniformarsi in tutto e per tutto alle disposizioni fissate dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e dalla restante normativa in vigore riguardante la prevenzione degli infortuni e delle malattie professionali, nonché dalle norme di buona tecnica.

La ditta appaltatrice, pertanto, riconosce come sua esclusiva pertinenza l'osservanza di tutte le norme per la prevenzione degli infortuni e delle malattie professionali riguardanti l'esecuzione delle proprie specifiche attività, a tutela dei suoi dipendenti e dei dipendenti dell'Azienda Sanitaria, nonché di terzi.

Viene escluso l'uso di attrezzature, di qualsiasi genere, di proprietà dell'Azienda Sanitaria Regionale dell'Emergenza Urgenza di Milano o dell'A.O. Spedali Civili di Brescia.

In deroga, ed in caso eccezionale, il relativo impiego potrà essere consentito con concessione sottoscritta da personale autorizzato dall'Azienda Ospedaliera Spedali Civili di Brescia, concessione – comunque - limitata allo scopo, al tempo ed alle condizioni nella stessa descritti.

Tale concessione lascia - in ogni caso - a carico della ditta appaltatrice la responsabilità di incidenti od infortuni dovuti a qualsiasi causa materiale e comportamentale legati all'uso delle attrezzature stesse.

La ditta aggiudicataria dovrà redigere, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., il Documento di Valutazione dei propri specifici rischi inerenti all'attività di manutenzione e assistenza tecnica, svolta presso l'Azienda Ospedaliera secondo quanto previsto nel precedente art. 6.2.

Tale documento dovrà essere completo di:

- mappa dettagliata dei rischi esistenti;
- elaborazione dei rischi residui;
- piano degli interventi programmati;
- indicazione del nominativo del datore di lavoro, del medico competente, del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, dei preposti presenti durante l'attività presso l'AREU, dei nominativi del personale dipendente dedicato all'attività presso l'AREU.

### **8.1 Stima dei Costi per la Sicurezza per Rischi Interferenziali**

La realizzazione delle opere ed interventi impiantistici configura lavori rientranti nel campo di applicazione del Titolo IV del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.; pertanto, il CSP della aggiudicataria dovrà indicare nel Piano di Sicurezza e di Coordinamento i costi della sicurezza relativi a tali opere (secondo quanto indicato al punto 4 nell'allegato XV del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.). L'onere presunto dei rischi da interferenza, non soggetto a ribasso è pari ad € 5.000,00.



## 9 Responsabilità e Polizza assicurativa

L'Impresa aggiudicataria si assume ogni responsabilità inerente alla fornitura ed al rispetto dei principi e delle misure di sicurezza fissati dal D.Lgs. n. 196/2003.

Ogni responsabilità per danni che, in dipendenza diretta o indiretta dall'esecuzione della fornitura o da cause ad essa connesse, derivassero a ciascuno dei Committenti o a terzi, a cose o a persone (compresi i dipendenti dell'Appaltatore), è senza riserve ed eccezioni a totale carico dell'Appaltatore.

La ditta aggiudicataria, a copertura dei rischi della fornitura, deve presentare, pena la decadenza dell'aggiudicazione, apposita polizza assicurativa avente durata pari a quella del contratto stipulata presso primaria Compagnia di Assicurazione, con l'espressa rinuncia - da parte della medesima - ad ogni azione di rivalsa nei confronti dell'Azienda Sanitaria Committente.

La polizza assicurativa dovrà riguardare specificamente la responsabilità civile verso terzi, inclusa l'Azienda Sanitaria Committente, per tutti i rischi, nessuno escluso, derivanti dall'attività di gestione della fornitura, per ogni danno - anche se qui non menzionato.

Copia autentica ex articolo 18 del D.P.R. n. 445/2000 di detta polizza dovrà essere consegnata, pena la decadenza dell'aggiudicazione, all'Azienda Sanitaria Committente in sede di contratto. Eventuali successive variazioni dovranno essere comunicate, sempre a pena decadenza, all'Azienda Sanitaria Committente e preventivamente accettate dalla stessa.

L'importo del massimale non potrà essere inferiore ad € 2.500.000,00 per sinistro e per anno assicurativo.

## 10 Esonero di responsabilità e Trasferimento dei rischi

L'Impresa aggiudicataria risponde di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone o cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Impresa stessa;
- a persone o cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione, che stipula il contratto;
- a terzi e/o cose di loro proprietà.

L'aggiudicatario è responsabile nei confronti dei terzi e dell'Amministrazione per i danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni contrattuali.

Durante l'esecuzione del contratto, l'aggiudicatario è responsabile per danni derivanti a terzi dall'operato dei propri dipendenti; pertanto, dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessari, con obbligo di controllo, al fine di garantire le condizioni di sicurezza e prevenzione infortuni in tutte le operazioni connesse al contratto.

L'aggiudicatario sarà tenuto a risarcire l'Amministrazione del danno causato da ogni inadempimento alle obbligazioni derivanti dal presente capitolato speciale d'appalto, ogniqualvolta venga accertato che tale danno si sia verificato in violazione delle direttive impartite dall'Amministrazione.



## 11 Risoluzione del contratto

L'AREU avrà la facoltà di risolvere "ipso facto" il contratto, mediante semplice dichiarazione stragiudiziale intimata a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento, nei seguenti casi:

- a) avvalendosi della facoltà di recesso consentita dall'art. 1671 del Codice Civile;
- b) per motivi di pubblico interesse, adeguatamente specificati nell'atto dispositivo;
- c) in caso di frode, di grave negligenza, di contravvenzione nell'esecuzione degli obblighi e condizioni contrattuali;
- d) in caso di cessazione dell'attività, oppure in caso di procedure fallimentari intraprese a carico della ditta aggiudicataria;
- e) nei casi di cessione del contratto, non ammessi dalla legge;
- f) in caso di sub-appalto non autorizzato dall'AREU ai sensi del successivo articolo;
- g) qualora, dopo tre contestazioni formali comunicate con raccomandata A.R. da parte dell'AREU nello stesso anno solare, dovessero persistere ritardi nell'esecuzione del contratto o quest'ultimo continuasse ad essere svolto in modo gravemente insufficiente;
- h) nel caso in cui si verificano le cause di nullità previste dall'art.3 della Legge n.136/13.08.2010.

In caso di risoluzione del contratto a causa dell'appaltatore, l'AREU ha il diritto di:

- 1) assumere le decisioni più opportune per assicurare la continuità del contratto senza che gli altri concorrenti della gara possano vantare diritto alcuno;
- 2) addebitare al fornitore una quota fino ad un massimo del 10% del valore di aggiudicazione (IVA esclusa), a titolo di penale e di indennizzo dovuto all'AREU, salvo il risarcimento di eventuali maggiori danni;
- 3) rivalersi anche sugli eventuali crediti vantati dalla ditta per il contratto precedentemente svolto.

I danni e le spese conseguenti a detta risoluzione saranno a totale carico della ditta aggiudicataria.

## 12 Sub appalto e cessione del contratto o dei crediti

Ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'impresa - in sede di offerta - dovrà indicare le parti della fornitura, che intende eventualmente subappaltare a terzi.

Le modalità del subappalto saranno quelle previste dal menzionato articolo.

Il subappalto è consentito per un massimo del 30% (trenta per cento) dell'importo totale della fornitura e deve essere autorizzato dall'Amministrazione.

Resta ferma - in ogni caso - la responsabilità dell'aggiudicataria, che rimarrà l'unica referente nei confronti dell'Amministrazione in ordine ad ogni attività svolta dagli eventuali subappaltatori.

In tal caso è fatto obbligo all'Impresa di depositare, presso l'Amministrazione, il contratto di subappalto, unitamente alla certificazione attestante il possesso da



parte del subappaltatore dei necessari requisiti, almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio delle relative prestazioni.

Nel caso in cui il subappalto sia stato autorizzato, l'Amministrazione provvede a corrispondere i pagamenti direttamente all'Impresa aggiudicataria, che ha l'obbligo di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto dall'art. 116 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Non sono cedibili totalmente o parzialmente i diritti che ne derivano, salvo espressa autorizzazione dell'Azienda, come previsto dall'art. 117 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

### **13 Deposito Cauzionale definitivo**

A garanzia dell'esatto e corretto adempimento delle obbligazioni contrattuali, l'aggiudicatario dovrà costituire, con una delle modalità previste dalla legge 10.06.82 n. 348, deposito cauzionale definitivo, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, valido fino al termine del contratto (compresi termini di garanzia ed eventuale estensione di manutenzione) fatto salvo quanto disposto dal citato art. 113.

Ove l'aggiudicatario opti per uno dei modi previsti delle lettere b) (fidejussione bancaria) e c) (polizza assicurativa) dell'art.1 della citata legge n.348/82, l'istituto garante dovrà espressamente dichiarare:

- di obbligarsi a versare alla committente, su semplice richiesta, senza eccezioni o ritardi, la somma garantita o la minor somma richiesta dall'Azienda;
- di considerare valida la garanzia fino al completo esaurimento del rapporto contrattuale.

Ai sensi dell'art. 113, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 la fideiussione o polizza deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'Azienda Sanitaria interessata.

La cauzione resta vincolata fino alla scadenza del contratto e sarà restituita al contraente – a seguito di sua esplicita richiesta – entro trenta giorni dallo scadere di tale termine, salvo che non esistano contestazioni in corso, nel qual caso verrà trattenuta fino alla conclusione definitiva della controversia.

E' facoltà dell'Azienda Sanitaria incamerare, in tutto o in parte, la cauzione definitiva per inosservanza degli obblighi contrattuali, per eventuali risarcimenti o





penalità debitamente contestati con lettera raccomandata A.R., senza obbligo di preventiva azione giudiziaria.

In caso di incameramento totale o parziale, la cauzione dovrà essere ricostituita entro 15 giorni (pena la risoluzione del contratto) dal ricevimento della relativa richiesta da parte della stazione appaltante.

La ditta aggiudicataria non potrà sospendere la fornitura né rifiutarsi di eseguire le disposizioni che l'Azienda Sanitaria impartirà, per effetto di contestazioni che dovessero sorgere tra le parti.

## 14 Esecuzione del Contratto

Al contratto stipulato con l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 329, comma 2, del DPR 207/2010, si applicano le disposizioni della parte IV titoli III e IV del citato DPR, ove compatibili.

## 15 Fatturazione e Pagamenti

L'emissione delle fatture per la fornitura dovrà avvenire in via posticipata e solo successivamente all'esito positivo del collaudo relativamente ai lavori effettuati ed all'installazione chiavi in mano dei fabbricati.

Dovranno essere emesse fatture così distinte:

- lavori di sistemazione della piattaforma, realizzazione della via d'accesso e del cancello;
- canoni trimestrali posticipati del noleggio dei moduli abitativi;
- smaltimento dei moduli esistenti.

Il pagamento avverrà a mezzo mandato - subordinatamente al collaudo positivo dei lavori - ed al parere favorevole del Direttore dell'esecuzione del contratto - entro sessanta giorni dalla ricezione della fattura, nella quale dovranno essere indicati gli estremi della nota d'ordine dell'Amministrazione con la specificazione della destinazione delle forniture/servizi espletati; sulla stessa dovranno essere riportati gli estremi del provvedimento di assegnazione (numero di protocollo e data).

Le fatture dovranno essere inviate all'Ufficio Protocollo dell'Azienda Sanitaria.

Resta tuttavia inteso che, in caso di ritardi nei pagamenti, l'aggiudicatario non potrà sospendere le prestazioni contrattuali, pena la risoluzione di diritto del contratto stesso.

Le eventuali penali saranno trattenute in sede di pagamento delle fatture emesse dall'aggiudicatario.

Qualora non venga rispettata la scadenza contrattuale di pagamento a 60 gg. dalla data di ricevimento fattura (attestata dal Protocollo), saranno riconosciuti gli interessi legali calcolati secondo quanto previsto dall'art. 1284, comma 1, del Codice Civile.

Nel caso di contestazione dell'AREU per vizio o difformità di quanto oggetto della fornitura, rispetto al contratto, i termini di pagamento previsti nel presente articolo restano sospesi dalla data di spedizione della nota di contestazione e riprenderanno a decorrere con la definizione della pendenza.

I pagamenti verranno eseguiti con l'osservanza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge n.136 del 13.08.2010, pena la nullità assoluta del contratto.

Inoltre l'aggiudicatario, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al servizio in oggetto, si impegna ad inserire, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/13.08.2010

## **16 Contestazioni e Controversie**

In caso di contestazioni per inadempimento contrattuale a carico dell'aggiudicatario, relative al mancato rispetto delle norme di cui al presente appalto, ovvero al verificarsi di abusi o deficienze nell'espletamento della fornitura, l'Azienda Sanitaria adotterà il sistema sanzionatorio indicato nel corrispondente articolo del presente Capitolato.

Ogni inadempienza sarà debitamente contestata alla ditta a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno, mediante la quale verrà data comunicazione della penale applicata.

Qualora i disservizi dovessero perdurare, l'Azienda Sanitaria avrà, altresì, la piena facoltà di considerare il contratto risolto di diritto per colpa dell'appaltatore, ai sensi del presente Capitolato.

## **17 Diritto di recesso**

L'Azienda Regionale dell'Emergenza Urgenza di Milano – per giusta causa o giustificato motivo - potrà recedere dal contratto in qualunque momento, avendone dato preavviso scritto di almeno 30 giorni al fornitore. In tal caso, l'appaltatore avrà diritto alla retribuzione delle sole prestazioni correttamente eseguite, rinunciando esso, ora per allora, ad ogni ulteriore pretesa risarcitoria e ad ogni ulteriore compenso e/o indennizzo.

## **18 Spese contrattuali**

Le eventuali spese di registrazione del contratto ed ogni altra spesa inerente alla sua formalizzazione sono a carico della ditta aggiudicataria.

Il contratto verrà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 634 del 26.10.1972.



## 19 Foro competente

Per tutte le controversie, che potranno insorgere nell'espletamento della procedura concorsuale e nell'esecuzione del presente appalto, è competente esclusivamente il Foro di Milano.

## 20 Invariabilità dei prezzi

I prezzi proposti nell'offerta economica sono determinati - a proprio rischio - dal fornitore in base a propri calcoli e stime.

L'aggiudicatario si impegna:

- a mantenere fissi ed invariati, per tutta la durata del contratto, i prezzi formulati in sede di offerta; la loro revisione è consentita esclusivamente nei casi e con le modalità previste dell'art. 1664 del Codice Civile.

## 21 Brevetti e diritti d'autore

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità, nel caso che l'Impresa aggiudicataria fornisca moduli e/o soluzioni tecniche, di cui altri detengano la privativa.

L'Impresa aggiudicataria terrà indenne l'Amministrazione da tutte le rivendicazioni, responsabilità, perdite e danni pretesi da chiunque, nonché da tutti i costi, le spese o responsabilità ad essi relativi (compresi gli onorari di avvocati in equa misura), a seguito di qualsiasi rivendicazione di violazione dei diritti d'autore o di qualsiasi marchio italiano o straniero, derivante o che si pretendesse derivare dalla prestazione.

## 22 Termini e Comminatorie

Tutti i termini e le comminatorie (penalità incluse) contenute nel presente Capitolato e nel contratto da stipularsi operano di pieno diritto, senza obbligo per l'Amministrazione della costituzione in mora dell'Impresa, ai sensi dell'art. 1219, comma 2, punto 3), del Codice Civile.

## 23 Norme di riferimento

Per quanto non previsto nel presente Capitolato e negli annessi atti di gara, si fa espresso rinvio alle normative comunitarie, nazionali e regionali vigenti in materia di pubblici appalti di forniture, nonché al D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ed alle norme del Codice Civile.

## 24 Accesso agli atti

È riconosciuto il diritto di accesso agli atti delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, ai sensi dell'art. 22 e seguenti della legge 7.8.1990 n. 241 e s.m.i., nonché dell'art. 13 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163 e s.m.i..

Intervenuta la comunicazione di aggiudicazione definitiva dell'appalto, si evidenzia che questa Amministrazione – su esplicita richiesta scritta degli interessati - si impegna, sin d'ora, a rilasciare - previo pagamento delle spese di riproduzione e/o di spedizione - copia della documentazione amministrativa, concernente gli atti di gara (delibere di indizione e di esito, provvedimento di nomina della Commissione giudicatrice, verbali di gara,...), nonché copia dell'offerta economica e delle giustificazioni a corredo dell'offerta presentate dai Concorrenti.

L'accesso alla restante documentazione prodotta dai soggetti partecipanti è subordinato all'acquisizione del consenso del Concorrente, nei cui confronti viene esercitato tale diritto.

Per esercitare il diritto di accesso agli atti, sarà necessario inoltrare formale istanza all'Azienda Regionale dell'Emergenza Urgenza.

## 25 Codice etico

L'aggiudicatario si impegna a rispettare le norme contenute nel "Codice etico" dell'Azienda Sanitaria dell'Emergenza Urgenza, pubblicato sul sito <http://www.areu.lombardia.it>

Detto codice, seppur non allegato al presente capitolato, ne costituisce parte integrante e sostanziale e dello stesso la ditta partecipante dichiara di aver preso particolareggiata e completa conoscenza, di condividerne i contenuti, impegnandosi, altresì, ad adottare comportamenti conformi ai principi e valori etici in esso enunciati.

In caso di violazione delle norme contenute nel predetto codice etico, l'Azienda Sanitaria avrà diritto di risolvere il contratto con l'aggiudicatario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile, previa contestazione dell'addebito.

## 26 Codice etico degli appalti regionali

Ai sensi del "Codice etico degli appalti regionali", approvato con D.G.R. n. IX/1644 del 4.5.2011, l'Amministrazione aggiudicatrice, i Concorrenti e l'Aggiudicatario si obbligano - formalmente ed in modo reciproco - ad improntare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, nonché a rispettare l'impegno anticorruzione, di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio.

Il suddetto Codice etico, pubblicato sul sito AREU (<http://www.areu.lombardia.it>) nella sezione regolamenti di Albo Pretorio – Area Approvvigionamenti, costituisce parte integrante dei contratti stipulati dall'AREU di Milano.



Il Concorrente dichiara, pertanto, di assumere gli obblighi, di cui all'art. 3 del Codice citato e di assumerli – altresì - in qualità di Aggiudicatario, nelle fasi successive all'aggiudicazione, con l'onere di pretenderne il rispetto anche dai propri subappaltatori e subaffidatari.

La violazione del Codice etico da parte dei subappaltatori e/o subaffidatari costituisce, infatti - nei casi più gravi - causa di risoluzione del contratto a norma dell'art. 1456 del Codice Civile

L'Amministrazione aggiudicatrice, assume, a sua volta, gli obblighi dettati dall'art. 4 del menzionato Codice etico.

**La violazione, da parte del Concorrente e dell'Aggiudicatario, di uno degli impegni previsti dal suindicato art. 3 del Codice etico comporta le sottoesposte conseguenze, di cui all'art. 5 del medesimo Codice:**

- a) **esclusione dalla procedura di affidamento e incameramento della cauzione provvisoria** ovvero, qualora la violazione sia riscontrata **in un momento successivo all'aggiudicazione, l'applicazione di una penale dall'1% al 5% del valore del contratto;**
- b) **nei casi più gravi, revoca dell'aggiudicazione, risoluzione di diritto del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile e incameramento della cauzione definitiva;**
- c) **segnalazione, da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice, ai soggetti di cui all'All. A1 L.R. n. 30/2006, dell'operatore economico che abbia violato uno degli impegni previsti dall'art. 3 del Codice etico in parola.**

## 27 Patto d'integrità

In applicazione del Piano di Prevenzione della Corruzione – Programma per la trasparenza e l'integrità 2013-2016, adottato da AREU in attuazione delle disposizioni normative vigenti in materia, che può essere scaricato dal sito WEB di AREU nell'ambito della sezione amministrazione trasparente -sotto sezione 1° livello: altri contenuti - sotto sezione 2° livello: corruzione, i partecipanti dovranno accettare sottoscrivendolo il patto d'integrità allegato alla lettera d'invito.

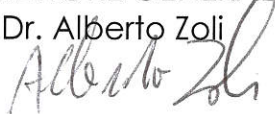
La mancata accettazione e sottoscrizione del patto di integrità, in sede di presentazione della documentazione di gara, comporta l'esclusione del partecipante.

Il patto di integrità verrà sottoscritto definitivamente da AREU con l'aggiudicatario.

Milano,

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Alberto Zoli



Allegati:

layout descrittivo

planimetria dei moduli da smaltire

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, si approvano specificamente le disposizioni di cui agli articoli del presente Capitolato, qui di seguito citati:

2	Caratteristiche tecniche <u>minime</u> dei moduli e opere necessarie .....	3
3	Tempi di consegna, installazione e collaudo .....	4
4	Documentazione tecnica da produrre .....	5
5	Assistenza tecnica e manutenzione .....	5
6	Disposizioni in tema di sicurezza e qualità.....	6
7	Penalità .....	6
8	Sicurezza e Salute nei luoghi di lavoro .....	6
8.1	Stima dei Costi per la Sicurezza per Rischi Interferenziali .....	7
9	Responsabilità e Polizza assicurativa .....	8
10	Esonero di responsabilità e Trasferimento dei rischi.....	8
11	Risoluzione del contratto .....	9
12	Sub appalto e cessione del contratto o dei crediti .....	9
13	Deposito Cauzionale definitivo .....	10
14	Esecuzione del Contratto .....	11
15	Fatturazione e Pagamenti .....	11
16	Contestazioni e Controversie .....	12
17	Diritto di recesso .....	12
18	Spese contrattuali.....	12
19	Foro competente.....	13
20	Invariabilità dei prezzi .....	13
21	Brevetti e diritti d'autore .....	13
22	Termini e Comminatorie.....	13
23	Norme di riferimento .....	13
24	Accesso agli atti.....	14
25	Codice etico .....	14
26	Codice etico degli appalti regionali .....	14
27	Patto d'integrità .....	15