

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**232 / 2026 del 03/07/2026**

Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA VERIFICA DELLA PRESENZA DI IMMOBILI IDONEI A OSPITARE FUNZIONI OPERATIVE DI AREU - NOMINA COMMISSIONE DI VALUTAZIONE.

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA VERIFICA DELLA PRESENZA DI IMMOBILI IDONEI A OSPITARE FUNZIONI OPERATIVE DI AREU - NOMINA COMMISSIONE DI VALUTAZIONE.

vista la seguente proposta di deliberazione avanzata dal Direttore della Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che l'Agenda Regionale Emergenza Urgenza (AREU) è un Ente del S.S.R. disciplinato dall'art. 16 L.R. 30.12.2009 n. 33 e s.m.i. e attivato dalla DGR n. 2701/2019 e dalla DGR n. 4078/2020;

VISTA la deliberazione dell'Agenda n. 1/2024 "PRESA D'ATTO DELLA D.G.R. N. XII/1650 DEL 21/12/2023 DETERMINAZIONI IN ORDINE ALLA DIREZIONE DELL'AGENZIA REGIONALE EMERGENZA URGENZA (AREU) – (DI CONCERTO CON L'ASSESSORE BERTOLASO)" di nomina del Dott. Massimo Lombardo a Direttore Generale dell'Agenda Regionale Emergenza Urgenza (AREU);

RICHIAMATE la DGR XII/3826/2025 di Regione Lombardia, avente ad oggetto "PROGRAMMI DI INVESTIMENTO IN MATERIA DI EDILIZIA SANITARIA E SOCIO SANITARIA – PROROGA SCADENZE E RIMODULAZIONE DI ALCUNI INTERVENTI IN CORSO DI ATTUAZIONE - 1° PROVVEDIMENTO";

PREMESSO, altresì, AREU – in conformità art. 56, comma 1, lett. e del D.Lgs. 36/2023 - ha indetto una manifestazione di interesse per individuare proprietari di immobili o di un'area edificabile sulla quale poter realizzare un fabbricato da destinare ad alcune funzioni operative di AREU;

ACCERTATO che nei termini stabiliti dalla manifestazione - martedì 30/06/2026 ore 20.00 - sono pervenute, tramite posta elettronica di AREU, delle domande di partecipazione;

RILEVATA la necessità di procedere alla nomina dei componenti della Commissione, cui affidare lo svolgimento delle attività di valutazione delle domande pervenute, con particolare riferimento ai seguenti adempimenti:

1. Valutazione tecnica delle proposte immobiliari ricevute e ritenute rispondenti ai fabbisogni dell'Agenda. Nell'ambito di tali attività, la Commissione potrà:
 - o richiedere ai proponenti chiarimenti e ogni ulteriore documentazione tecnica ritenuta necessaria ai fini della completa valutazione delle proposte sotto il profilo tecnico e funzionale;
 - o effettuare sopralluoghi presso gli immobili oggetto delle proposte, qualora ritenuti necessari ai fini istruttori;
2. Redazione della relazione conclusiva, recante gli esiti della valutazione delle proposte ricevute, con individuazione di quelle ritenute idonee alle esigenze dell'Agenda, tenuto anche conto del finanziamento assegnato ad AREU per la sede di Pavia con la sopracitata DGR XII/3826/2025;

RITENUTO di nominare, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 93 del D. Lgs. 36/2023, quali componenti della Commissione di Valutazione i seguenti soggetti:

- Dott. Gabriele Mario Perotti - Direttore Sanitario AREU – Presidente;
- Prof. Andrea Rebecchi – Professore Associato – Dipartimento di Architettura, Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente Costruito del Politecnico di Milano – Componente esterno nominato con nota Prot. n. 21163 del 03.07.2026;
- Dott. Matteo Caresani – Dirigente Professioni Sanitarie S.C. SOREU – Componente;
- Dott.ssa Alessandra Palo – Direttore AAT di Pavia - Componente;
- Ing. Aldo Paolo Maria Locatelli - Direttore della S.S.D. Tecnico Patrimoniale - Componente;

PRESO ATTO che il Proponente del procedimento attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, resi per quanto di specifica competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di nominare, in conformità all'art. 93 del D. Lgs. 36/2023, i seguenti componenti della Commissione di Valutazione, per la valutazione delle domande di partecipazione alla manifestazione di interesse per individuare proprietari di immobili o di un'area edificabile sulla quale poter realizzare un fabbricato da destinare ad alcune funzioni operative di AREU:
 - Dott. Gabriele Mario Perotti - Direttore Sanitario AREU – Presidente;
 - Prof. Andrea Rebecchi – Professore Associato – Dipartimento di Architettura, Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente Costruito del Politecnico di Milano – Componente esterno nominato con nota Prot. n. 21163 del 03.07.2026;
 - Dott. Matteo Caresani – Dirigente Professioni Sanitarie S.C. SOREU – Componente;
 - Dott.ssa Alessandra Palo – Direttore AAT di Pavia - Componente;
 - Ing. Aldo Paolo Maria Locatelli - Direttore della S.S.D. Tecnico Patrimoniale - Componente;
2. di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico dell'Agenzia, rinviando a successivi provvedimenti l'eventuale definizione al componente esterno della Commissione di Valutazione individuato dal Politecnico di Milano;
3. di dare atto che ai sensi della L. n. 241/1990 il Responsabile del presente procedimento è l'Ing. Aldo Paolo Maria Locatelli, Direttore della S.S.D. Tecnico Patrimoniale AREU;
4. di disporre a carico della Struttura proponente l'invio del presente provvedimento

alle Strutture dell'Agenda interessate;

5. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web dell'Agenda di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Agenda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).

La presente delibera è sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., da:

Il Direttore Amministrativo Andrea Albonico

Il Direttore Sanitario Gabriele Mario Perotti

Il Direttore Generale Massimo Lombardo