

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**219 / 2026 del 25/06/2026**

Oggetto: INDIZIONE PROCEDURA APERTA IN TRE LOTTI, MEDIANTE PIATTAFORMA DI INTERMEDIAZIONE TELEMATICA SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ANTINCENDIO NECESSARIO ALLE BASI HEMS DI COMO, MILANO E SONDRIO PER LA DURATA DI 36 MESI, EVENTUALMENTE PROROGABILE DI ULTERIORI 24 MESI. BASE D'ASTA DI € 2.746.186,96 (OLTRE IV.A).

OGGETTO: INDIZIONE PROCEDURA APERTA IN TRE LOTTI, MEDIANTE PIATTAFORMA DI INTERMEDIAZIONE TELEMATICA SINTEL, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ANTINCENDIO NECESSARIO ALLE BASI HEMS DI COMO, MILANO E SONDRIO PER LA DURATA DI 36 MESI, EVENTUALMENTE PROROGABILE DI ULTERIORI 24 MESI. BASE D’ASTA DI € 2.746.186,96 (OLTRE IVA).

vista la seguente proposta di deliberazione avanzata dal Direttore della Struttura Complessa Gestione Approvvigionamenti

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che l’Agenzia Regionale Emergenza Urgenza (AREU) è un Ente del S.S.R. disciplinato dall’art. 16 L.R. 30.12.2009 n. 33 e s.m.i. e attivato dalla DGR n. 2701/2019 e dalla DGR n. 4078/2020;

VISTA la deliberazione dell’Agenzia n. 1/2024 “PRESA D’ATTO DELLA D.G.R. N. XII/1650 DEL 21/12/2023 DETERMINAZIONI IN ORDINE ALLA DIREZIONE DELL’AGENZIA REGIONALE EMERGENZA URGENZA (AREU) – (DI CONCERTO CON L’ASSESSORE BERTOLASO)” di nomina del Dott. Massimo Lombardo a Direttore Generale dell’Agenzia Regionale Emergenza Urgenza (AREU);

RICHIAMATA la DGR XII/5589 del 30/12/2025 di Regione Lombardia, “Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l’anno 2026 ed in ordine agli obiettivi delle Agenzie di Tutela della Salute (A.T.S.), delle Aziende Socio Sanitarie Territoriali (A.S.S.T.) e dell’Agenzia Regionale Emergenza Urgenza (A.R.E.U.) ANNO 2026”;

PREMESSO, altresì, che AREU con Delibera n. 324/2020 ha aderito alla convenzione “ARCA_2018_113 – SERVIZIO DI ELISOCCORSO – LOTTI 1 e 2” per 104 mesi dal 1/11/2020 al 29/06/2029, relativa, tra l’altro, alle basi HEMS di Como, Milano e Sondrio;

VISTA la nota (Mod. 37 AREU) del 22/06/2026, con la quale il Direttore ad Interim S. S. D. Tecnico Patrimoniale di AREU, Ing. Aldo Locatelli, a seguito delle prossime scadenze contrattuali, ha richiesto l’attivazione di una procedura di gara per l’affidamento del servizio antincendio necessario alle basi HEMS di Como, Milano e Sondrio, per 36 mesi e ulteriormente prorogabile per 24 mesi;

RITENUTO opportuno, pertanto, indire una procedura di gara aperta ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante piattaforma di intermediazione telematica Sintel, per il servizio antincendio necessario alle basi HEMS di Como, Milano e Sondrio, per la durata di 36 mesi, suddiviso in n. 3 lotti, ulteriormente prorogabile fino a un massimo di 24 mesi, individuando, quale criterio di aggiudicazione dell’appalto, quello previsto dall’art. 108 D. Lgs. 36/2023, offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i criteri indicati nel Disciplinare di Gara, per un importo così definito:

N. Lotto	Oggetto del Lotto	Importo a base d'asta 36 mesi (oltre IVA)
1	Servizio antincendio con mezzo antincendio presso H24 presso la base HEMS di Como (Villaguardia)	€ 1.084.120,87
2	Servizio antincendio con mezzo antincendio presso H12 presso la base HEMS di Milano (Bresso)	€ 577.945,22
3	Servizio antincendio con mezzo antincendio presso H24 presso la base HEMS di Sondrio (Caiolo)	€ 1.084.120,87

ATTESO che nel Disciplinare di gara, così come consentite dal D.Lgs. 36/2023, sono state previste le seguenti opzioni contrattuali:

- modifica del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera a) del Codice, qualora in corso di esecuzione si renda necessario attivare ulteriori servizi e/o forniture analoghi o comunque pertinenti all'affidamento in oggetto, per un importo complessivo, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, di seguito specificato:
 - Lotto 1: € 216.824,17
 - Lotto 2: € 115.589,04
 - Lotto 3: € 216.824,17
- proroga del contratto ai sensi dell'art. 120 comma 10 del Codice: la stazione appaltante, per ciascun lotto, si riserva di prorogare il contratto fino ad una durata massima di 24 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o, qualora la gestione del contratto lo consenta, alle condizioni di mercato più favorevoli per la stazione appaltante. L'importo stimato di tale opzione, al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, è il seguente:
 - Lotto 1: € 722.747,25;
 - Lotto 2: € 385.296,81;
 - Lotto 3: € 722.747,25;
- variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 9 del Codice: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni oggetto del contratto fino alla concorrenza del quinto dell'importo del medesimo, la stazione appaltante, per ogni lotto, potrà imporre all'impresa l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. L'importo stimato di tale opzione, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, è il seguente:
 - Lotto 1: € 216.824,17;
 - Lotto 2: € 115.589,04;
 - Lotto 3: € 216.824,17;

ACCERTATO che il valore globale stimato dell'appalto, ai sensi dell'art.14, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, è pari ad € 5.675.453,03 IVA esclusa, così suddiviso:

Lotto	Base d'asta (36 mesi)	Modifiche (art. 120, co.1, lettera a)	Proroga (art. 120 co.10)	Importo del quinto (art. 120 co.9)	Valore globale stimato appalto
1	€ 1.084.120,87	€ 216.824,17	€ 722.747,25	€ 216.824,17	€ 2.240.516,46
2	€ 577.945,22	€ 115.589,04	€ 385.296,81	€ 115.589,04	€ 1.194.420,11
3	€ 1.084.120,87	€ 216.824,17	€ 722.747,25	€ 216.824,17	€ 2.240.516,46
					€ 5.675.453,03

PRESO ATTO che il Proponente del procedimento attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, resi per quanto di specifica competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di indire una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante piattaforma di intermediazione telematica Sintel, per il servizio antincendio necessario alle basi HEMS di Como, Milano e Sondrio, per la durata di 36 mesi, suddiviso in n. 3 lotti, ulteriormente prorogabile fino a un massimo di 24 mesi, per un importo così definito:

N. Lotto	Oggetto del Lotto	Importo a base d'asta 36 mesi (oltre IVA)
1	Servizio antincendio con mezzo antincendio presso H24 presso la base HEMS di Como (Villaguardia)	€ 1.084.120,87
2	Servizio antincendio con mezzo antincendio presso H12 presso la base HEMS di Milano (Bresso)	€ 577.945,22
3	Servizio antincendio con mezzo antincendio presso H24 presso la base HEMS di Sondrio (Caiolo)	€ 1.084.120,87

2. di individuare quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello previsto dall'art. 108 D.Lgs. n. 36/2023, criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i criteri indicati nel Disciplinare di Gara;
3. di individuare per i dipendenti operanti nel settore, come previsto dall'art. 11 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, il CCNL "Sorveglianza antincendio (Confsal/ANISA – CNEL IA02)";
4. di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento deriva la spesa complessiva di € 2.746.186,96 oltre IVA 22% pari ad € 604.161,13, per una spesa complessiva di € 3.350.348,09 IVA compresa, la quale verrà contabilizzata nel Bilancio Economico degli anni 2027, 2028 e 2029, in linea con le assegnazioni di finanziamento regionali, ai seguenti conti:

ANNO	Importo (oltre IVA)	IVA 22%	Conto	Descrizione conto
2027	€ 915.395,65	€ 201.387,04	30.20.32.75	SERVIZIO DI SICUREZZA ANTINCENDIO ELISUPERFICI
2028	€ 915.395,65	€ 201.387,04	30.20.32.75	SERVIZIO DI SICUREZZA ANTINCENDIO ELISUPERFICI
2029	€ 915.395,65	€ 201.387,04	30.20.32.75	SERVIZIO DI SICUREZZA ANTINCENDIO ELISUPERFICI

5. di riservarsi con successivi provvedimenti l'eventuale assunzione della spesa relativa all'attivazione di ulteriori opzioni - regolate nel Disciplinare di gara - previste nel periodo di esecuzione del contratto, per un importo complessivo presunto pari € 2.929.266,07 oltre IVA 22%, pari ad € 644.438,54, per una spesa complessiva di € 3.573.704,61 IVA compresa;
6. di rimandare a successivo provvedimento lo stanziamento di budget relativo agli incentivi tecnici previsti dall'art. 45 D.Lgs. n. 36/2023;
7. che, ai sensi dell'art. 15 D. Lgs. 36/2023, il responsabile del presente procedimento, per quanto attiene la fase di affidamento, è il Direttore della S.C. Gestione Approvvigionamenti, Dott. Alessandro Gervasi;
8. di individuare quale Responsabile Unico del Progetto del presente contratto, ai sensi dell'art.15 e dell'Allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023, il Direttore ad interim della S.S.D. Tecnico Patrimoniale, Ing. Aldo Locatelli;
9. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web aziendale di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
10. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Agenzia, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).

La presente delibera è sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., da:

Il Direttore Amministrativo Andrea Albonico

Il Direttore Sanitario Gabriele Mario Perotti

Il Direttore Generale Massimo Lombardo