

**DETERMINA****DEL DIRIGENTE****Gestione Approvvigionamenti****132/ 2026 del 16/06/2026**

**Oggetto:** LOCAZIONE SPAZI PER IL POSIZIONAMENTO DI RIPETITORI RADIO PER IL FUNZIONAMENTO DEL SISTEMA DI RADIOTELECOMUNICAZIONE SSUEM 118 PER L'AAT DI SONDRIO PER 24 MESI NEL BIENNIO 2026-2027. IMPORTO COMPLESSIVO € 43.369,60 OLTRE IVA.

**OGGETTO: LOCAZIONE SPAZI PER IL POSIZIONAMENTO DI RIPETITORI RADIO PER IL FUNZIONAMENTO DEL SISTEMA DI RADIOTELECOMUNICAZIONE SSUEM 118 PER L'AAT DI SONDRIO PER 24 MESI NEL BIENNIO 2026-2027. IMPORTO COMPLESSIVO € 43.369,60 OLTRE IVA.**

Vista la seguente proposta di determinazione avanzata dal Dirigente della Struttura Complessa Gestione Approvvigionamenti con delega conferita dal Direttore Generale con nota Prot. n. 17451 del 19.06.2024 al Dott. Alessandro Gervasi

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**PREMESSO** che l'Agenda Regionale Emergenza Urgenza (AREU) è un Ente del S.S.R. disciplinato dall'art. 16 L.R. 30.12.2009 n. 33 e s.m.i. e attivato dalla DGR n. 2701/2019 e dalla DGR n. 4078/2020;

**RICHIAMATA** la deliberazione AREU n. 1 del 02.01.2024 avente ad oggetto "PRESA D'ATTO DELLA DGR N. XII/1650 DEL 21.12.2023 – DETERMINAZIONI IN ORDINE ALLA DIREZIONE DELL'AGENZIA REGIONALE EMERGENZA URGENZA (AREU) – (DI CONCERTO CON L'ASSESSORE BERTOLASO)" con la quale è stato nominato il Dott. Massimo Lombardo Direttore Generale di AREU;

**RICHIAMATA** la DGR XII/5589 del 30/12/2025 di Regione Lombardia, "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l'anno 2026 ed in ordine agli obiettivi delle Agenzie di Tutela della Salute (A.T.S.), delle Aziende Socio Sanitarie Territoriali (A.S.S.T.) e dell'Agenda Regionale Emergenza Urgenza (A.R.E.U.) ANNO 2026";

**PREMESSO** altresì che con determina dirigenziale n. 53 del 17.07.2024 si è disposto di prorogare i contratti di locazione in oggetto, per l'uso di spazi e strutture per la collocazione di celle radio di antenna SSUEM 118 nel territorio AAT di Sondrio, per il biennio 2024-2025, fatta salva la risoluzione anticipata in caso di attivazione nella nuova rete regionale, come segue:

Località	IMPORTO ANNO 2024 oltre IVA	IMPORTO ANNO 2025 oltre IVA	Ditta
Monte della Neve	€ 300,00	€ 300,00	APT LIVIGNO
Vetta Monte Barro	€ 2.000,00	€ 2.000,00	CROCE ROSSA ITALIANA COMITATO DEL COMPENSORIO LECCHESE - ODV
Moia	€ 3.600,00	€ 3.600,00	CELLNEX SPA
Piantedo			
Carnale			
Trivigno	€ 8.400,00	€ 8.400,00	RADIO TELESONDRIO NEWS S.R.L.
Poira			
Cigolino			
Motta Campodolcino			
Cà del Sasso			
Primolo	€ 1.500,00	€ 1.500,00	FUNIVIA AL BERNINA F.A.B. S.R.L.
Albonico			
Sasso Alto	€ 3.600,00	€ 3.600,00	STR SNC DI COLA ERMANNIO E C.
Pravadina			
Premadio			
Rifugio Santa Caterina (Cimino)	€ 1.800,00	€ 1.800,00	COMUNE DI VAL MASINO
San Martino			
Strada per Predarossa			

**VISTI:**

- Il Decreto n. 6914 del 24.05.2021 della DIREZIONE GENERALE TERRITORIO E PROTEZIONE CIVILE - RICOSTITUZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO INTERFUNZIONALE PER L'INTEGRAZIONE DELLE RETI DI TELECOMUNICAZIONE RADIO REGIONALI (PROTEZIONE CIVILE, SICUREZZA ED EMERGENZA SANITARIA);
- la deliberazione n. XI/5724 del 15.12.2021 della Giunta di Regione Lombardia - DETERMINAZIONI IN ORDINE ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO SISTEMA RADIO UNICO REGIONALE;
- la deliberazione AREU n. 58/2023 - CONFERIMENTO DELEGA AD ARIA SPA PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA PER L'APPROVVIGIONAMENTO DEL NUOVO SISTEMA RADIO UNICO DI REGIONE LOMBARDIA;
- le determinate di ARIA n. 420 del 28.04.2023, n. 410 del 16.05.2025 e n. 45 del 21.01.2026 – esito della gara ARIA\_2023\_054;

**DATO ATTO** che con delibera del Direttore Generale n. 102 del 31.06.2026 AREU ha preso atto dell'esito della procedura di gara, come aggiudicata con determina di ARIA n. 45/2026, e ha disposto di procedere alla stipula del contratto con l'RTI TELECOM ITALIA S.p.A. con LEONARDO S.p.A., G.E.G. S.r.l. e ETERE S.r.l. per complessivi € 39.911.126,26 oltre IVA;

**CONSIDERATO** che, nelle more dell'attivazione del nuovo Sistema Radio Unico Regionale di Regione Lombardia aggiudicato con Determina di ARIA S.p.A. n. 45 del 21.01.2026 e successiva Delibera AREU n. 102 del 31/03/2026:

- il Direttore della S.C. Sistemi Informativi di AREU, con note (Mod. 37 AREU) del 15.12.2025 e del 26.05.2026, ha richiesto la proroga dei contratti per la locazione dei siti per i Ponti Radio utilizzati da AREU per la diffusione del segnale sul territorio di Sondrio per il biennio 2026–2027, fatta salva la risoluzione anticipata dei contratti, senza oneri a carico di AREU, in caso di attivazione del nuovo Sistema Radio Unico Regionale di Regione Lombardia (ARIA\_2023\_054);
- AREU, con note prot. n. 13771, 13835, 13838, 13839, 13840, 13842 e 13844 del 08.05.2026, ha richiesto la disponibilità alla proroga per il biennio 2026 – 2027 ai locatori titolari dei contratti, ciascuno per quanto di propria competenza;
- i locatori hanno confermato la disponibilità alla locazione in oggetto, come di seguito specificato:
  - o CROCE ROSSA ITALIANA – COMITATO DEL COMPENSORIO LECCHESE OdV con nota prot. AREU N° 2026/13978 per la località Vetta Monte Barro con canone annuale pari a € 2.000,00 oltre IVA (totale € 4.000,00 oltre IVA);
  - o RADIO TELESONDRIO NEWS S. R. L. con nota prot. AREU N° 2026/14391 per le località di Trivigno, Cigolino, Motta Campodolcino, Cà del Sasso, Primolo, Poirà con canone annuale pari a € 8.752,80 oltre IVA (totale € 17.505,60 oltre IVA);
  - o APT LIVIGNO con nota prot. AREU N° 2026/14.500 per la località Monte della Neve con canone annuale pari a € 369,00 oltre IVA (in totale € 738,00 oltre IVA);
  - o COMUNE DI VAL MASINO con nota prot. AREU N° 2026/14419 per le località di San Martino e Strada per Predarossa con canone annuale pari a € 1.800,00 oltre IVA (totale € 3.600,00 oltre IVA);
  - o STR SNC DI COLA ERMANNIO E C. con nota prot. AREU N° 2026/14499 per le località di Pravadina, Premadio, Rifugio Santa Caterina (Cimino) con canone annuale pari a € 3.600,00 oltre IVA (totale € 7.200,00 oltre IVA);
  - o FUNIVIA AL BERNINA F.A.B. S.R.L. con nota prot. AREU N° 2026/14899 per la località di Sasso Alto con canone annuale pari a € 1.563,00 oltre IVA (totale € 3.126,00 oltre IVA);

- o CELLNEX ITALIA S.P.A. (subentrata a Galata Spa) con nota prot. AREU N° 2026/15266 per le località di Piantedo, Carnale, Moia con canone annuale pari a € 3.600,00 oltre IVA (totale € 7.200,00 oltre IVA);

**RAVVISATA** la necessità di AREU di garantire continuità alla locazione dei siti per il biennio 2026-2027 per assicurare il corretto funzionamento del servizio dei ponti radio nel territorio della AAT di Sondrio nelle more dell'attivazione del nuovo Sistema Radio Unico Regionale di Regione Lombardia;

**RITENUTO** pertanto, di dover procedere, per le motivazioni sopra riportate, all'aggiudicazione dei contratti di locazione in oggetto, alle condizioni come sopra specificate, per l'uso di spazi e strutture per la collocazione di celle radio di antenna SSUEM 118 nel territorio AAT di Sondrio, per il biennio 2026-2027;

**VISTO** l'art. 56, comma 1- lettera e), del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che trattandosi di contratto pubblico che ha per oggetto la locazione di beni immobili, non si applica il codice degli appalti;

**PRESO ATTO** che il Proponente del procedimento attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

**ACQUISITO** il visto favorevole del Direttore Amministrativo reso ai sensi del vigente Regolamento 45 per il "Conferimento e attuazione della delega di poteri gestionali e della delega di firma ai dirigenti";

## DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

- 1) di aggiudicare i contratti di locazione in oggetto, alle condizioni specificate in premessa e sotto riportate, per l'uso di spazi e strutture per la collocazione di celle radio di antenna SSUEM 118 nel territorio AAT di Sondrio, per il biennio 2026-2027, come segue
  - con APT LIVIGNO per la località Monte della Neve con canone annuale pari a € 369,00 oltre IVA (totale € 738,00 oltre IVA);
  - con CROCE ROSSA ITALIANA – COMITATO DEL COMPENSORIO LECCHESE OdV per la località Vetta Monte Barro con canone annuale pari a € 2.000,00 oltre IVA (totale € 4.000,00 oltre IVA);
  - con RADIO TELESONDRIO NEWS S. R. L. per le località di Trivigno, Cigolino, Motta Campodolcino, Cà del Sasso, Primolo, Poirà con canone annuale pari a € 8.752,80 oltre IVA (totale € 17.505,60 oltre IVA);
  - con CELLNEX ITALIA S.P.A. per le località di Piantedo, Carnale, Moia con canone annuale pari a € 3.600,00 oltre IVA (totale € 7.200,00 oltre IVA);
  - con FUNIVIA AL BERNINA F.A.B. S.R.L. per la località di Sasso Alto con canone annuale pari a € 1.563,00 oltre IVA (totale € 3.126,00 oltre IVA);
  - con STR SNC DI COLA ERMANNONE E C. per le località di Pravadina, Premadio, Rifugio Santa Caterina (Cimino) con canone annuale pari a € 3.600,00 oltre IVA (totale € 7.200,00 oltre IVA);
  - con COMUNE DI VAL MASINO per le località di San Martino e Strada per Predarossa con

canone annuale pari a € 1.800,00 oltre IVA (totale € 3.600,00 oltre IVA);

- 2) di riservarsi la risoluzione anticipata dei contratti senza alcun onere in capo ad AREU in caso di attivazione del nuovo Sistema Radio Unico Regionale di Regione Lombardia (ARIA\_2023\_054), aggiudicato con Determina di ARIA S.p.A. n. 45 del 21.01.2026 e successiva Delibera AREU n. 102 del 31.03.2026;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva pari a € 43.369,60 oltre IVA al 22% (€ 9.541,31) in totale € 52.910,91 sarà così imputata nei Bilanci Economici degli anni 2026-2027, in linea con le assegnazioni di finanziamento regionali al conto economico 30.20.51.30 "Affitti passivi - COEU 118", come segue:
  - Anno 2026: € 21.684,80 oltre IVA 22% pari a 4.770,66 in totale € 26.455,46;
  - Anno 2027: € 21.684,80 oltre IVA 22% pari a 4.770,66 in totale € 26.455,46;
- 4) di dare atto che il responsabile del presente procedimento per quanto attiene la fase di affidamento, è il Direttore della S.C. Gestione Approvvigionamenti, Dott. Alessandro Gervasi;
- 5) di individuare quale Direttore dell'Esecuzione dei contratti il Collaboratore Tecnico Professionale della S.C. Sistemi Informativi Ottavio Cecili;
- 6) di disporre a carico della Struttura proponente l'invio del presente provvedimento alle Strutture aziendali interessate;
- 7) di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti la pubblicazione sul portale web aziendale di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del Decreto Legislativo del 14.03.2013 n. 33, c.d. Amministrazione Trasparente;
- 8) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Agenzia, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 18 comma 9 L. R. n. 33/2009).

**Il Direttore S.C. Gestione Approvvigionamenti**

Dott. Alessandro Gervasi

(Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)