

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

90 / 2026 del 17/03/2026

Oggetto: CONTRATTO DI COMODATO D'USO TRA AGENZIA REGIONALE EMERGENZA URGENZA E COMANDO DI CASERMA "GOITO-SAN GAETANO" DI BRESCIA PER LA CONCESSIONE DI N. 1 DEFIBRILLATORE SEMIAUTOMATICO ESTERNO E N. 2 TECHE - PRESA D'ATTO

OGGETTO: CONTRATTO DI COMODATO D'USO TRA AGENZIA REGIONALE EMERGENZA URGENZA E COMANDO DI CASERMA "GOITO-SAN GAETANO" DI BRESCIA PER LA CONCESSIONE DI N. 1 DEFIBRILLATORE SEMIAUTOMATICO ESTERNO E N. 2 TECHE - PRESA D'ATTO

vista la seguente proposta di deliberazione avanzata dal Direttore della Struttura Complessa Affari Generali e Legali

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che AREU è un Ente del S.S.R. disciplinato dall'art. 16 L.R. 30.12.2009 n. 33 e s.m.i. e attivato dalla DGR n. 2701/2019 e dalla DGR n. 4078/2020

VISTA la deliberazione dell'Agenzia n. 1/2024 "PRESA D'ATTO DELLA D.G.R. N. XII/1650 DEL 21/12/2023 DETERMINAZIONI IN ORDINE ALLA DIREZIONE DELL'AGENZIA REGIONALE EMERGENZA URGENZA (AREU) – (DI CONCERTO CON L'ASSESSORE BERTOLASO)" di nomina del Dott. Massimo Lombardo a Direttore Generale dell'Agenzia Regionale Emergenza Urgenza (AREU);

RILEVATO che:

- AREU è un Ente del S.S.R. disciplinato dall'art. 16 L.R. 30.12.2009 n. 33 e s.m.i. e attivato dalla DGR n. 2701/2019 e dalla DGR n. 4078/2020;
- con DGR n. IX/1964 del 06.07.2011 "Soccorso sanitario extraospedaliero – aggiornamento DGR n. VI/37434 del 17.7.1998, n. VI/4581 del 22.10.1999, n. VII del 23.2.2004 e n. VIII/1743 del 18.1.2006" è stato stabilito che AREU, nell'ambito della diffusione dei defibrillatori semiautomatici (DAE) sul territorio regionale, in attuazione della normativa vigente, predisponga piani di diffusione e di utilizzo di defibrillatori semiautomatici esterni, individuando luoghi, eventi, strutture ove sia necessario garantire la presenza degli apparecchi stessi;
- con DGR IX/2869 del 29/12/2011, Regione Lombardia ha approvato il progetto esecutivo, presentato da AREU, "A prova di cuore. Diffusione delle tecniche di rianimazione cardiopolmonare e dei defibrillatori nei luoghi pubblici in Regione Lombardia" (più avanti denominato "progetto PAD" – Public Access Defibrillation);
- anche mediante DGR n. IX/4717 del 23.01.2013 "Determinazione in ordine alle linee guida regionali sull'utilizzo dei defibrillatori semiautomatici esterni (DAE) e sull'attivazione dei progetti di defibrillazione semi-automatica sul territorio lombardo", è stata ribadita l'opportunità, anche alla luce della normativa nazionale, di adeguare le tecniche di defibrillazione ai protocolli internazionali, nonché di aggiornare le modalità di formazione degli operatori e che, a tale fine, è stato approvato il documento "aggiornamento delle linee guida regionali sull'utilizzo dei defibrillatori semi-automatici esterni (DAE) e sull'attivazione di progetti di defibrillazione semi-automatica sul territorio";

RICHIAMATE:

- la D.G.R. n. XII/5246 del 03/11/2025, avente ad oggetto "Indicazioni regionali sull'utilizzo dei defibrillatori automatici/semiautomatici esterni (DAE) e sull'attivazione dei progetti di defibrillazione precoce sul territorio di Regione

Lombardia" con la quale, tra l'altro, sono state approvate, nell'Allegato A, le nuove "Indicazioni regionali sull'utilizzo dei defibrillatori automatici/semiautomatici esterni (DAE) e sull'attivazione dei progetti di defibrillazione precoce sul territorio di Regione Lombardia";

- la D.G.R. n. XII/5325 del 17/11/2025 Rettifica dell'allegato A alla DGR XII/5246 del 03/11/2025 "Indicazioni regionali sull'utilizzo dei defibrillatori automatici/semiautomatici esterni (DAE) e sull'attivazione dei Progetti di defibrillazione precoce sul territorio di Regione Lombardia";

DATO ATTO che:

- sono stati presi accordi per le vie brevi con alcuni funzionari di questa Agenzia e il Comando di Caserma "GOITO-SAN GAETANO" sulla fornitura in comodato d'uso di DAE e Teche, e con successiva nota prot. AREU n. 0797 del 13.01.2026 ha inviato bozza di contratto;
- in data 09.02.2026, nota prot. AREU n. 3272, il Comando di Caserma "GOITO-SAN GAETANO" ha restituito il comodato firmato, che è stato reso firmato dal Direttore generale con nota prot. 3704 del 09.02.2026;
- AREU annovera già all'interno del proprio patrimonio, tra i beni mobili disponibili, n. 1 apparecchio DAE e n. 2 teche, acquisite direttamente o ricevute in donazione da soggetti terzi e che gli stessi possono essere concessi in comodato d'uso;

ACQUISITO il parere favorevole dei Direttore della S.S. Ingegneria clinica e il Direttore della S.C Formazione;

CONSIDERATO che la diffusione della cultura del soccorso rientra tra le mission dell'Agenzia e che la collocazione di n. 1 apparecchio DAE e n. 2 teche presso la sede del Comando di Caserma "GOITO-SAN GAETANO" di Brescia, ben si colloca all'interno del predetto programma, nonché volge al coinvolgimento del personale della Caserma nelle operazioni di primo intervento a beneficio anche dell'utenza;

RITENUTO, pertanto, opportuno addivenire alla stipula di un contratto di comodato d'uso con il Comando di Caserma "GOITO-SAN GAETANO" di Brescia per la concessione:

- Numero 1 Defibrillatore modello Philips HS1 A14A-060052 dotato di una confezione integra e in corso di validità di elettrodi di defibrillazione, del valore economico €1000 +IVA;
- Numero 2 Teche modello TECA GBG inv AREU 3730 e TECA GBG inv AREU 3755 del valore economico €150+ iva cadauna;

RILEVATO che, ai sensi della normativa vigente, delle indicazioni regionali e da ultimo dalla D.G.R. n. XII/5246 del 03/11/2025, i defibrillatori devono essere censiti nel portale PADDLES (anche se questo ultimo risulta ancora in fase di acquisizioni) nonché devono essere segnalate eventuali variazioni relative alla loro collocazione;

PRESO ATTO che il Proponente del procedimento attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, resi per quanto di specifica competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di prendere atto del contratto di comodato d'uso, tra AREU e il Comando di Caserma "GOITO-SAN GAETANO" di Brescia, per la concessione in comodato d'uso di:
 - Numero 1 Defibrillatore modello Philips HS1 A14A-060052 dotato di una confezione integra e in corso di validità di elettrodi di defibrillazione, del valore economico €1000 +IVA;
 - Numero 2 Teche modello TECA GBG inv AREU 3730 e TECA GBG inv AREU 3755 del valore economico €150+ iva cadauna;
2. di prevedere che il predetto contratto produca i propri effetti sino al 31.12.2029, dalla data di consegna e con esclusione del tacito rinnovo;
3. di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento non derivano oneri economici a carico del Bilancio dell'Agenzia;
4. di dare mandato alla S.C. Affari Generali e Legali di AREU di dare comunicazione del presente provvedimento alle competenti strutture di AREU e al Comando di Caserma "GOITO-SAN GAETANO" di Brescia;
5. di individuare come Dirigente responsabile dell'esecuzione del contratto di comodato d'uso e della gestione del bene oggetto dello stesso il Responsabile della S.S.D. Ingegneria Clinica di AREU
6. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/1990, responsabile del presente procedimento è la Dott.ssa Domenica De Giorgio, Direttore della S.C. Affari Generali e Legali;
7. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web dell'Agenzia di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Agenzia, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).

La presente delibera è sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., da:

Per il Direttore Amministrativo Andrea Albonico come da delega acquisita agli atti dell'Agenzia Marco Michele Gelmetti

Il Direttore Sanitario Gabriele Mario Perotti

Il Direttore Generale Massimo Lombardo

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti dell'articolo 15, comma 2-bis della Legge n. 241/1990. Imposta di bollo pari a €32.

Assolta virtualmente ai sensi dell'art. 15 del DPR 26/10/72 n. 642.

Autorizzazione AREU - Agenzia delle Entrate n.

agedp2mi | registro ufficiale | 4352 | 11-01-2021

CONTRATTO DI COMODATO

TRA

Agenzia Regionale Emergenza Urgenza (di seguito per brevità Comodante o

AREU), con sede in Milano Via Melchiorre Gioia, 37, C.F./P. IVA 11513540960,

in atto rappresentata dal Dott. Massimo Lombardo, legale rappresentante pro

tempore, nella sua qualità di Direttore Generale;

E

Comando di Caserma "GOITO-SAN GAETANO (di seguito per brevità

Comodatario), con sede in Brescia, in atto rappresentata da Tenente

Colonello Davide Maghini nella sua qualità di Capo Reparto Attività Territoriali

di Brescia;

Congiuntamente definite Parti, che convergono e stipulano quanto segue.

Il comodante e il comodatario riconoscono il valore sociale dei programmi di

promozione della diffusione e dell'utilizzo dei defibrillatori semiautomatici

(DAE) nel territorio regionale, nonché della formazione di personale

qualificato al loro uso ai sensi della legge 3 aprile 2001, n. 120.

1. Richiamata la delibera di Giunta n. IX/4717 del 23/01/2013 la Regione

Lombardia ha determinato "LE LINEE GUIDA REGIONALI SULL'UTILIZZO DEI

DEFIBRILLATORI SEMIAUTOMATICI ESTERNI (DAE) E SULL'ATTIVAZIONE DEI

PROGETTI DI DEFIBRILLAZIONE SEMI-AUTOMATICA SUL TERRITORIO LOMBARDO",

finalizzato alla diffusione della cultura del Primo Soccorso e della Rianimazione

Cardiopulmonare sul territorio Lombardo, attivando a tal fine un percorso

formativo che riguardi l'uso dei DAE destinati ad essere posizionati presso la

Caserma di Brescia. Il Comodante assegna al Comodatario (così come

risultante dal relativo verbale di consegna) che lo accetta in comodato

	d'uso, ai sensi degli artt. 1803 e ss. del Codice Civile:	
	a. Numero 1 Defibrillatore modello Philips HS1 A14A-060052 dotato di	
	una confezione integra e in corso di validità di elettrodi di defibrillazione,	
	del valore economico €1000 +IVA;	
	b. Numero 2 Teche modello TECA GBG inv AREU 3730 e TECA GBG inv	
	AREU 3755 del valore economico €150+ iva cadauna;	
	2. I DAE dovranno essere posizionati e utilizzati da parte del Comodatario in	
	ossequio a quanto definito nella fase istruttoria del progetto originario di	
	assegnazione o nelle sue eventuali successive modifiche.	
	3. Il Comodatario si impegna a custodire, conservare e servirsi dei DAE con	
	la dovuta diligenza.	
	4. Il Comodatario si impegna a:	
	a. effettuare le verifiche funzionali obbligatorie, secondo le indicazioni del	
	manuale d'uso;	
	b. tenere indenne AREU nel caso di furto, manomissione, danneggiamento	
	o temporanea indisponibilità dei DAE, secondo i singoli valori indicati al	
	precedente art. 1 del presente contratto;	
	c. comunicare ad AREU tempestivamente, e comunque entro 2 giorni,	
	giorni lavorativi l'accadimento di una delle fattispecie di cui alla precedente	
	lettera b);	
	d. I DAE non potranno subire alcuna modifica esterna, interna e funzionale	
	5. AREU	
	a. garantirà l'esecuzione della manutenzione ordinaria delle	
	apparecchiature oggetto del presente contratto. Oltre a garantire	
	l'approvvigionamento dei necessari materiali di consumo (a titolo	

esemplificativo e non esaustivo: elettrodi di defibrillazione e batterie);

b. si impegna ad effettuare la formazione per l'utilizzo delle apparecchiature del personale della Caserma e ad occuparsi del retraining di formazione BLS, come da DGR IX/4717 del 23.01.2013;

6. Il presente contratto produce i propri effetti a partire dal giorno della consegna dei DAE e sino al 31.12.2029, con esclusione del tacito rinnovo. Alla scadenza del termine ora indicato, se non viene pattuito tra le Parti una prosecuzione del presente contratto di comodato, da effettuarsi con le medesime modalità e forma utilizzate per il perfezionamento del presente atto, il Comodatario è obbligato a restituire al Comodante presso la propria sede i DAE, completi di almeno una confezione integra e in corso di validità di elettrodi di defibrillazione entro il termine perentorio di 15 giorni.

7. Entrambe le Parti potranno esercitare il diritto di recesso anticipato dal contratto con un preavviso scritto di almeno 60 giorni, tramite comunicazione trasmessa esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata agli indirizzi presenti sui rispettivi siti internet istituzionali delle Parti.

8. Le Parti sono tenute ad adempiere con diligenza alle obbligazioni di cui al presente contratto.

9. Nel caso di destinazione e/o uso non conforme a quanto stabilito dal presente contratto e a tutte le indicazioni sopra richiamate, il Comodatario è tenuto a restituire, a richiesta del Comodante, immediatamente tutti i beni oggetto del presente contratto.

10. Il Comodatario è costituito custode degli apparecchi oggetto del presente contratto ed è direttamente responsabile verso il Comodante e i terzi di tutti gli eventuali danni causati per sua colpa o negligenza e da ogni altro



abuso o trascuratezza nell'uso e nella manutenzione dei DAE.

11. Il Comodatario tiene indenne e manleva il Comodante da eventuali pretese avanzate, direttamente o indirettamente, nei confronti di quest'ultimo e derivanti da un determinato fatto o evento connesso ai beni oggetto del presente contratto. Predetta manleva opera per qualsivoglia tipo di responsabilità derivante da eventuali danni o lesioni cagionate, di qualsiasi grado e entità, a terzi.

12. La mutata destinazione d'uso ovvero la cessione non autorizzata dei beni oggetto del presente contratto da parte del Comodatario, produrranno ipso iure la risoluzione del contratto per fatto e colpa del Comodatario.

13. Il Comodante è esplicitamente esonerato e tenuto indenne dal Comodatario da qualsiasi tipo di responsabilità, o recriminazioni, per danni che allo stesso o terzi potessero derivare per fatti, omissioni o colpa nell'uso non corretto e/o non autorizzato dei DAE.

14. Le imposte e gli oneri similari per eventuali registrazioni, anche ai fini dell'imposta di bollo da applicare sul presente contratto salvo specifiche esclusioni normativamente previste, saranno a carico del Comodante. Il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, come disposto dal DPR n. 131/86.

15. Per quanto non espressamente stabilito e contemplato nel presente contratto si applicheranno le norme del Codice Civile e le altre leggi vigenti in materia di comodato.

16. A pena di nullità, qualunque altra modifica al presente contratto dovrà essere inderogabilmente apportata con atto scritto, sottoscritto da entrambe le Parti.



17. In caso di controversia derivante dall'applicazione o interpretazione del presente accordo, le Parti tenteranno la composizione della stessa in via stragiudiziale. Fallito il predetto tentativo, le Parti devolveranno la controversia all'autorità giudiziaria, eleggendo a tal fine la competenza esclusiva del Foro di Milano.

18. Piano di prevenzione della corruzione – Codice di comportamento

Le Parti con la sottoscrizione del presente contratto, si impegnano al reciproco rispetto dei documenti Codice Etico Comportamentale, Piano di prevenzione della corruzione contenuto nel PIAO e Codice di comportamento (se adottati tutti visibili e consultabili sui rispettivi siti internet), le cui prescrizioni costituiscono parte integrante delle obbligazioni del presente accordo, assumendo rilevanza anche ai fini di un'eventuale risoluzione del rapporto.

Letto, approvato e sottoscritto.

Milano, data dell'ultima sottoscrizione.

AREU, il Legale Rappresentante Dott. Massimo Lombardo



Caserma "GOITO-SAN GAETANO", Tenente Colonello Davide Maghini, Capo

Reparto Attività Territoriali di Brescia; *Ten. Col. Davide Maghini*

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del C.C. si approvano specificatamente tutti gli articoli del presente contratto.



AREU, il Legale Rappresentante Dott. Massimo Lombardo

Caserma "GOITO-SAN GAETANO", Tenente Colonello Davide Maghini, Capo

Reparto Attività Territoriali di Brescia;

