

DETERMINA**DEL DIRIGENTE****Gestione Approvvigionamenti****31/ 2026 del 12/02/2026**

Oggetto: CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PERNOTTAMENTO PRESSO CENTRO AMBROSIANO DI DOCUMENTAZIONE E STUDI RELIGIOSI (SEVESO) E ISTITUTO SALESIANO SANT'AMBROGIO OPERA DON BOSCO (MILANO) PER GLI OPERATORI SANITARI E LOGISTICI IMPEGNATI NELL'AMBITO DEI "GIOCHI OLIMPICI INVERNALI MILANO - CORTINA 2026". IMPORTO COMPLESSIVO € 29.480,00 OLTRE IVA.

OGGETTO: CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PERNOTTAMENTO PRESSO CENTRO AMBROSIANO DI DOCUMENTAZIONE E STUDI RELIGIOSI (SEVESO) E ISTITUTO SALESIANO SANT'AMBROGIO OPERA DON BOSCO (MILANO) PER GLI OPERATORI SANITARI E LOGISTICI IMPEGNATI NELL'AMBITO DEI "GIOCHI OLIMPICI INVERNALI MILANO - CORTINA 2026". IMPORTO COMPLESSIVO € 29.480,00 (OLTRE IVA).

Determinazione avanzata dal Dirigente della Struttura Complessa Gestione Approvvigionamenti con delega conferita dal Direttore Generale con nota Prot. n. 17451 del 19.06.2024 al Dott. Alessandro Gervasi

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che l'Agenzia Regionale Emergenza Urgenza (AREU) è un Ente del S.S.R. disciplinato dall'art. 16 L.R. 30.12.2009 n. 33 e s.m.i. e attivato dalla DGR n. 2701/2019 e dalla DGR n. 4078/2020;

RICHIAMATA la deliberazione dell'Agenzia n. 1/2024 "PRESA D'ATTO DELLA DGR N. XII/1650 DEL 21/12/2023 – DETERMINAZIONI IN ORDINE ALLA DIREZIONE DELL'AGENZIA REGIONALE EMERGENZA URGENZA (AREU) – (DI CONCERTO CON L'ASSESSORE BERTOLASO)" di nomina del Dott. Massimo Lombardo a Direttore Generale dell'Agenzia Regionale Emergenza Urgenza (AREU);

RICHIAMATA altresì la deliberazione AREU n. 145/2024 del 26/03/2024 con la quale è stato sottoscritto un accordo di collaborazione tra questa Agenzia e l'Azienda Sociosanitaria Territoriale Grande Ospedale Metropolitano Niguarda, volto a realizzare – per quanto di rispettiva competenza – le azioni necessarie alla buona riuscita dell'evento "Olimpiadi Invernali 2026", in considerazione del ruolo riconosciuto all'ASST quale "Ospedale Olimpico" di riferimento regionale;

VISTA la DGR n. XII/2931 del 05/08/2024, "Determinazioni in ordine al progetto degli interventi sanitari per la realizzazione dell'evento sportivo – Giochi Olimpici Invernali Milano – Cortina 2026";

CONSIDERATO che AREU, oltre all'ASST GOM Niguarda e all'ASST Valtellina e Alto Lario, è stata individuata quale Soggetto Attuatore per la realizzazione delle opere e l'espletamento di tutto quanto necessario a garantire il buon esito dell'evento dei "Giochi Olimpici Invernali Milano - Cortina 2026";

CONSIDERATO altresì che, con nota del 15/01/2026 (prot. 2026/1130), l'ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda, al fine di assicurare il regolare svolgimento dei "Giochi Olimpici Invernali Milano – Cortina 2026" e considerata l'imminenza del termine per l'individuazione degli alloggi destinati al personale impegnato presso le Venue Olimpiche, ha autorizzato AREU a "porre in essere tutte le azioni necessarie per il reperimento delle strutture ricettive nel più breve tempo possibile e a condizioni economiche calmierate, nel rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità della Pubblica Amministrazione";

PREMESSO altresì che,

- con nota (MOD. 37 AREU) del 03/02/2026, il Direttore della S.C. Affari Generali e Legali di AREU, Dott.ssa Domenica De Giorgio, ha richiesto l'attivazione di un servizio di solo pernottamento comprensivo di servizi di accoglienza e gestione degli ospiti (per n. 23 posti letto), pulizia e igiene degli ambienti e gestione della biancheria per gli operatori sanitari e logistici impegnati nell'ambito dei "Giochi Olimpici Invernali Milano - Cortina 2026", per il periodo dal 30/01/2026 al 15/03/2026, come dettagliato nei preventivi dei fornitori di seguito indicati;
- il Direttore della S.C. Affari Generali e Legali ha inoltrato copia dei preventivi, dai quali si evince che l'importo complessivo per il servizio in oggetto è pari a € 29.480,00 (oltre IVA), come di seguito descritto:

FORNITORE	DESCRIZIONE	PERIODO	IMPORTO COMPLESSIVO IVA ESCLUSA
Centro Ambrosiano di Documentazione e Studi Religiosi	10 posti letto + servizio di portineria	30/01/2026 - 21/02/2026	€ 15.480,00
Istituto Salesiano S. Ambrogio	13 posti letto + servizio di portineria	12/01/2026 - 15/03/2026	€ 14.000,00

RITENUTO pertanto, alla luce di quanto sopra esposto, di aggiudicare, per quanto di reciproca competenza a:

- Centro Ambrosiano di Documentazione e Studi Religiosi, avente sede legale in Piazza Fontana, 2 – 20122 Milano: € 15.480,00 (oltre IVA);
- Istituto Salesiano S. Ambrogio, avente sede legale in Via Copernico, 9 - 20124 / Via Tonale, 19 - 20125 Milano: € 14.000,00 (oltre IVA);

i contratti per il servizio di solo pernottamento comprensivo di accoglienza e gestione degli ospiti (per n. 23 posti letto), pulizia, igiene degli ambienti e gestione della biancheria per gli operatori sanitari e logistici impegnati nell'ambito dei "Giochi Olimpici Invernali Milano - Cortina 2026", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, per il periodo dal 30/01/2026 al 15/03/2026, per un importo complessivo pari a € 29.480,00 (oltre IVA) come di seguito descritto, precisando che trattasi di spesa massima stimata, in quanto saranno pagati esclusivamente gli alloggi effettivamente utilizzati:

DESCRIZIONE SPESA	ANNO	IMPORTO IVA ESCLUSA	IVA	IMPORTO IVA INCLUSA	CONTO	DESCRIZIONE CONTO
Servizio di accoglienza e gestione degli ospiti, ristorazione, pulizia e igiene degli ambienti	2026	€ 29.480,00	€ 6.845,60	€ 35.965,60	30.20.32.57	Spese di Viaggio vitto e alloggio

DATO ATTO inoltre che, al fine di formalizzare l'affidamento, sarà successivamente inviata richiesta d'offerta tramite piattaforma "Sintel" ai fornitori sopra citati, i quali entro il termine ultimo assegnato presenteranno le proprie istanze confermando i preventivi già condivisi, per un totale complessivo pari a € 29.480,00 (oltre IVA) e corrispondenti a quanto richiesto dalla S.C. Affari Generali e Legali;

PRESO ATTO che il Proponente del procedimento attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITO il visto favorevole del Direttore Amministrativo reso ai sensi del vigente Regolamento 45 per il "Conferimento e attuazione della delega di poteri gestionali e della delega di firma ai dirigenti";

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di aggiudicare, per quanto di reciproca competenza a:

- Centro Ambrosiano di Documentazione e Studi Religiosi, avente sede legale in Piazza Fontana, 2 – 20122 Milano: € 15.480,00 (oltre IVA);
- Istituto Salesiano S. Ambrogio, avente sede legale in Via Copernico, 9 - 20124 / Via Tonale, 19 - 20125 Milano: € 14.000,00 (oltre IVA);

i contratti per il servizio di solo pernottamento comprensivo di servizi di accoglienza e gestione degli ospiti (per n. 23 posti letto), pulizia e igiene degli ambienti e gestione della biancheria per gli operatori sanitari e logistici impegnati nell'ambito dei "Giochi Olimpici Invernali Milano - Cortina 2026", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, per il periodo dal 30/01/2026 al 15/03/2026 per un importo complessivo massimo stimato pari a € 29.480,00 (oltre IVA):

DESCRIZIONE SPESA	ANNO	IMPORTO IVA ESCLUSA	IVA	IMPORTO IVA INCLUSA	CONTO	DESCRIZIONE CONTO
Servizio di accoglienza e gestione degli ospiti, ristorazione, pulizia e igiene degli ambienti	2026	€ 29.480,00	€ 6.845,60	€ 35.965,60	30.20.32.57	Spese di Viaggio vitto e alloggio

2. di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento deriva la spesa massima stimata di € 29.480,00 oltre IVA pari a € 6.845,60, per un totale di € 35.965,60 IVA inclusa, che verrà definita in base all'effettivo utilizzo, la quale sarà contabilizzata nel Bilancio dell'esercizio dell'anno 2026, al conto n. 30.20.32.57 (spese di viaggio vitto e alloggio) della contabilità dell'Agenzia, codice progetto "OLIMPIADI-COSTI" e come di seguito descritto:

DESCRIZIONE SPESA	ANNO	IMPORTO IVA ESCLUSA	IVA	IMPORTO IVA INCLUSA	CONTO	DESCRIZIONE CONTO
Servizio di accoglienza e gestione degli ospiti, ristorazione, pulizia e igiene degli ambienti	2026	€ 29.480,00	€ 6.845,60	€ 35.965,60	30.20.32.57	Spese di Viaggio vitto e alloggio

3. di dare atto che la spesa in oggetto rientra nel progetto degli interventi sanitari per la realizzazione dell'evento sportivo "Giochi Olimpici Invernali Milano-Cortina 2026"

previsto dalla DGR n. XII/2931 del 05.08.2024 e gli oneri qui sostenuti da AREU saranno oggetto di rimborso da parte di ASST Niguarda ai sensi dell'Accordo Attuativo SUB. 4. (prot. 429/2026);

4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, il responsabile del presente procedimento per quanto attiene la fase di affidamento, è il Direttore della S.C. Gestione Approvvigionamenti, Dott. Alessandro Gervasi;
5. di individuare quale Responsabile Unico del Progetto del presente contratto, ai sensi dell'art.15 e dell'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023, il Direttore della S.C. Affari Generali e Legali, Dott.ssa Domenica De Giorgio;
6. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web dell'Agenzia di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Agenzia, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).

Per giusta delega nota prot. Areu n. 25592 del 18/09/2024

Il Dirigente della Struttura Complessa Gestione Approvvigionamenti

Dott.ssa Francesca Bosini

(Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)