

DETERMINA

DEL DIRIGENTE

Tecnico Patrimoniale

182/ 2025 del 17/11/2025

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO PER LA FORNITURA DI PARETI DIVISORIE ED ATTREZZATE DA DESTINARE ALLA NUOVA SEDE AREU PRESSO PALAZZO LOMBARDIA. IMPORTO DI SPESA COMPLESSIVO PARI A € 20.722,50 IVA ESCLUSA. CIG: B8DE2E0753

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PER LA FORNITURA DI PARETI DIVISORIE ED ATTREZZATE DA DESTINARE ALLA NUOVA SEDE AREU PRESSO PALAZZO LOMBARDIA. IMPORTO DI SPESA COMPLESSIVO PARI A € 20.722,50 IVA ESCLUSA. CIG: B8DE2E0753

Determinazione avanzata dal Direttore della Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale con delega conferita dal Direttore Generale con nota Prot. n. 11060 del 16.04.2024 all'Ing. Aldo Paolo Maria Locatelli (Tecnico Patrimoniale)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che l'Agenzia Regionale Emergenza Urgenza (AREU) è un Ente del S.S.R. disciplinato dall'art. 16 L.R. 30.12.2009 n. 33 e s.m.i. e attivato dalla DGR n. 2701/2019 e dalla DGR n. 4078/2020;

RICHIAMATA la deliberazione dell'Agenzia n. 1/2024 "PRESA D'ATTO DELLA DGR N. XII/1650 DEL 21/12/2023 – DETERMINAZIONI IN ORDINE ALLA DIREZIONE DELL'AGENZIA REGIONALE EMERGENZA URGENZA (AREU) – (DI CONCERTO CON L'ASSESSORE BERTOLASO)" di nomina del Dott. Massimo Lombardo a Direttore Generale dell'Agenzia Regionale Emergenza Urgenza (AREU);

CONSIDERATO che, con deliberazione Areu n. 364 del 16.10.2025 si è preso atto che tra Areu, la Giunta Regionale e ARIA S.p.A è stato sottoscritto l'"Accordo per la concessione di spazi in palazzo Lombardia all'Agenzia Regionale Emergenza Urgenza (AREU)" il quale in particolare prevede che:

- la Giunta concede ad AREU l'utilizzo esclusivo in comodato gratuito degli spazi di proprietà regionale siti in Palazzo Lombardia, piano 6°, ingresso N4, mq 1.786,00;
- il contratto di comodato decorre dalla data del 01/10/2025 per la durata di anni sei, rinnovabile di ulteriori anni sei su richiesta dell'utilizzatore;

PRESO ATTO che AREU lascerà, quindi, l'attuale sede di Via Campanini 6 – 20124 Milano (MI), trasferendo la maggior parte del personale all'interno degli spazi di Palazzo Lombardia, sito in Piazza Città di Lombardia 1 – 20124 Milano (MI);

DATO ATTO della necessità di provvedere a completare l'arredamento dei locali riservati al personale AREU presso Palazzo Lombardia, sito in Piazza Città di Lombardia 1 – 20124 Milano (MI), mediante l'installazione di n. 5 pareti vetrate a dividere altrettanti locali al fine di ricavare un numero sufficiente di uffici dirigenziali;

CONSIDERATO di utilizzare una procedura di affidamento diretto, attraverso la piattaforma telematica Sintel, per il servizio di fornitura di pareti divisorie ed attrezzate da destinare alla nuova sede AREU presso Palazzo Lombardia;

VISTO l'art. 50, comma 1, let. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al governo in materia di contratti pubblici";

DATO ATTO che in data 21.10.2025 è stata pubblicata attraverso la piattaforma telematica Sintel una procedura di affidamento diretto per il servizio di fornitura di pareti divisorie ed attrezzate da destinare alla nuova sede AREU presso Palazzo Lombardia (ID 209002217) alla quale è stata invitata la società Las Milano S.r.l., con sede legale in Via Giorgio Jan 26 – 20129 Milano (MI), CF/P.IVA 11042220969;

PRESO ATTO che

- l'offerta economica presentata dalla società Las Milano S.r.l., pari a € 20.722,50 IVA esclusa, può essere valutata congrua a confronto con le quotazioni di mercato;
- il CIG della procedura è B8DE2E0753;
- la documentazione di gara è agli atti della S.S.D Tecnico Patrimoniale;

RITENUTO pertanto, per tutto quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento diretto per il servizio di fornitura di pareti divisorie ed attrezzate da destinare alla nuova sede AREU presso Palazzo Lombardia (ID 209002217) alla quale è stata invitata la società Las Milano S.r.l., con sede legale in Via Giorgio Jan 26 – 20129 Milano (MI), CF/P.IVA 11042220969;

PRESO ATTO che il Proponente del procedimento attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITO il visto favorevole del Direttore Amministrativo reso ai sensi del vigente Regolamento 45 per il "Conferimento e attuazione della delega di poteri gestionali e della delega di firma ai dirigenti";

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di dare atto della necessità di completare l'arredamento dei locali riservati al personale AREU mediante l'installazione di n. 5 pareti divisorie presso gli spazi all'interno di Palazzo Lombardia, sito in Piazza Città di Lombardia 1 – 20124 Milano (MI);
2. di prendere atto delle risultanze della procedura telematica, tramite la piattaforma telematica Sintel, per il servizio di fornitura di pareti divisorie ed attrezzate da destinare alla nuova sede AREU presso Palazzo Lombardia;
3. di affidare il servizio di fornitura di pareti divisorie ed attrezzate da destinare alla nuova sede AREU presso Palazzo Lombardia alla società Las Milano S.r.l., con sede legale in Via Giorgio Jan 26 – 20129 Milano (MI), CF/P.IVA 11042220969;
4. di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento deriva la spesa di € 20.722,50= più IVA per un totale di € 25.281,45=, che trova copertura nel finanziamento cod. Progetto INV-IND-2025 e sarà contabilizzata nel Bilancio dell'esercizio dell'anno 2025 al conto n. 10.10.14.40 (migliorie su beni di terzi), della contabilità dell'Agenzia;
5. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/1990, responsabile del presente

procedimento è l'Ing. Aldo Paolo Maria Locatelli;

6. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web dell'Agenzia di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Agenzia, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).

Il Direttore responsabile della Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale

ALDO PAOLO LOCATELLI

(Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)