

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

402 / 2025 del 11/11/2025

Oggetto: PRESA D'ATTO DELLA RIMODULAZIONE DEI FINANZIAMENTI DI EDILIZIA SANITARIA DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA DI REGIONE LOMBARDIA XII/3826 "PROGRAMMI DI INVESTIMENTO IN MATERIA DI EDILIZIA SANITARIA E SOCIO SANITARIA - PROROGA SCADENZE E RIMODULAZIONE DI ALCUNI INTERVENTI IN CORSO DI ATTUAZIONE - 1° PROVVEDIMENTO 2025"

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA RIMODULAZIONE DEI FINANZIAMENTI DI EDILIZIA SANITARIA DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA DI REGIONE LOMBARDIA XII/3826 "PROGRAMMI DI INVESTIMENTO IN MATERIA DI EDILIZIA SANITARIA E SOCIO SANITARIA - PROROGA SCADENZE E RIMODULAZIONE DI ALCUNI INTERVENTI IN CORSO DI ATTUAZIONE"

vista la seguente proposta di deliberazione avanzata dal Direttore della Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che l'Agenzia Regionale Emergenza Urgenza (AREU) è un Ente del S.S.R. disciplinato dall'art. 16 L.R. 30.12.2009 n. 33 e s.m.i. e attivato dalla DGR n. 2701/2019 e dalla DGR n. 4078/2020;

VISTA la deliberazione dell'Agenzia n. 1/2024 "PRESA D'ATTO DELLA D.G.R. N. XII/1650 DEL 21/12/2023 DETERMINAZIONI IN ORDINE ALLA DIREZIONE DELL'AGENZIA REGIONALE EMERGENZA URGENZA (AREU) – (DI CONCERTO CON L'ASSESSORE BERTOLASO)" di nomina del Dott. Massimo Lombardo a Direttore Generale dell'Agenzia Regionale Emergenza Urgenza (AREU);

RICHIAMATE:

- la D.G.R. 3264/2020 del 16 giugno 2020 ad oggetto "Piano di riordino della rete ospedaliera: attuazione dell'art. 2 del D.L. 34/2020", con cui è stato definito il quadro programmatico per l'utilizzo dei fondi e si è dato avvio alla fase di ricognizione per la definizione degli interventi relativi ad investimenti da ammettere a finanziamento;
- la D.G.R. XI/3479 del 05.08.2020 "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - Determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi – modifica degli allegati di cui alla DGR XI/3331/2020" con la quale è stato:
 - approvato il finanziamento di € 19.400.000,00 per la riunificazione delle sale operative e degli uffici direzionali AREU presso il padiglione malattie infettive di Niguarda;
 - assegnato ad AREU € 362.000,00 per l'acquisizione dell'area destinata ad ospitare la nuova base di elisoccorso (HEMS) di Brescia;
- la D.G.R. XI/4928 del 21.06.2021 "Programma regionale straordinario investimenti in sanità – Determinazioni conseguenti alla Deliberazione di giunta regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi" nella quale venivano approvati una serie di interventi, tra cui il completamento del finanziamento per la riunificazione delle sale operative di cui alla D.G.R. n. XI/3479/2020 per un importo di € 5.900.000,00;
- la D.G.R. X/1521 del 20 marzo 2014 "Determinazioni in ordine ai criteri e agli ambiti per l'utilizzo dei fondi di investimento previsti in materia di edilizia sanitaria nella Legge Regionale 24 dicembre 2013, n. 23 per l'esercizio 2014" nella quale

venivano ammessi a finanziamento gli interventi di completamento del processo di riorganizzazione delle sedi operative territoriali di AREU per un costo totale di € 3.400.000,00;

- la D.G.R. X/5509 del 02 agosto 2016 "Rimodulazione degli interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria a seguito del riassetto aziendale definito dalla L.R. 11 agosto 2015, n. 23" nella quale veniva rimodulato l'intervento avente per oggetto "Interventi di completamento del processo di riorganizzazione delle sedi operative territoriali di AREU", per un importo complessivo del progetto di € 3.274.817,24;
- la D.G.R. XI/264 del 28 giugno 2018 "Programma degli investimenti in sanità: rimodulazione di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria" nella quale veniva approvata la rimodulazione dell'intervento "Nuova sede SOREU di Milano, Base HEMS Milano - S. Carlo, Ristrutturazione sede di Viale Monza", per un importo complessivo del progetto di € 3.400.000,00;
- la D.G.R. XI/1590 del 7 maggio 2019 "Programma degli investimenti in sanità – rimodulazione di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria" nella quale veniva confermato l'importo complessivo del progetto di € 3.400.000,00 per l'intervento di "Ristrutturazione della sede di Viale Monza per aule formative (Rifugio Finzi Ottolenghi)";
- la D.G.R. X/6548 del 04 maggio 2017 "Programma degli investimenti in sanità – rimodulazione di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria - Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. X/5805/2016 e assegnazione finanziamenti" nella quale veniva approvato l'intervento di "Completamento aule formative piano primo Rifugio Finzi Ottolenghi" per un importo di € 1.000.000,00;
- la D.G.R. XI/2850 del 18 febbraio 2020 "Programma degli investimenti in sanità – rimodulazione di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria" nella quale veniva prorogato il termine per la consegna degli elaborati relativi agli interventi di "Ristrutturazione della sede di Viale Monza per aule formative (Rifugio Finzi Ottolenghi)" per un importo di € 1.178.683,31 e di "Completamento aule formative piano primo Rifugio Finzi Ottolenghi" per un importo di € 1.000.000,00;
- DGR n. XII/3712 del 20/12/2024 oggetto "Piano di riordino della rete ospedaliera regionale in attuazione dell'art. 2 del D.L. 34/2020 approvato con la D.G.R. n. XI/3264/2020. Determinazioni in ordine al quarto riallineamento del piano", recepita con Decreto Ministeriale n.MDS-DPDMF-72 del 29 maggio 2025, con la quale si prende atto della rinuncia del finanziamento destinato ad AREU per la base Hems di Brescia per € 2.440.000,00;

CONSIDERATI:

- la D.G.R. X/1521 del 20/03/2014 ad oggetto "Determinazioni in ordine ai criteri e agli ambiti per l'utilizzo dei fondi di investimento previsti in materia di edilizia sanitaria nella legge regionale 24 dicembre 2013, n. 23 per l'esercizio finanziario 2014" la Regione Lombardia ha proceduto ad approvare l'Allegato A riportante gli interventi ammessi a finanziamento, ivi inclusi gli interventi relativi all'AREU, dal titolo

"Interventi di completamento del processo di riorganizzazione delle sedi operative territoriali di AREU" per un importo totale di € 3.400.000,00;

- il Decreto della Direzione Generale Welfare n. 5828 del 19.05.2017 avente ad oggetto "Assegnazione e impegno di spesa di cui alla D.G.R. n. x/6548/2017 – allegato 2 "determinazioni in ordine all'utilizzo dei fondi di investimento per l'esercizio finanziario 2017" dove vengono assegnati ad AREU risorse pari a € 1.000.000,00 per il completamento delle aule formative del primo piano della sede di Viale Monza 223;
- il Decreto della Direzione Generale Welfare n. 10852 del 17.09.2020 avente ad oggetto "Assegnazione e impegno di spesa per € 208.746.000,00 di cui alla D.G.R. n. XI/3479/2020 "Programma regionale straordinario investimenti in sanità" - determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi" dove vengono assegnati ad AREU risorse pari a € 19.762.000,00 per la "Riunificazione sale operative e uffici direzionali AREU presso il padiglione malattie infettive di Niguarda";
- il Decreto della Direzione Generale Welfare n. 9216 del 07.07.2021 avente ad oggetto "Assegnazione e impegno di spesa per € 106.500.000,00 di cui alla D.G.R. n. XI/4928/2021 "Programma regionale straordinario investimenti in sanità" - determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi" dove vengono assegnati ad AREU risorse pari a € 5.900.000,00 a completamento del finanziamento in attuazione della D.G.R. XI/3479/2020;

RILEVATO che AREU, in relazione al progetto di cui alle già citate DGR n. XI/3479/2020 e n. XI/4928/2020 relative alla riunificazione delle sale operative e degli uffici direzionali dell'Agenzia presso il padiglione malattie infettive di Niguarda:

- ha effettuato le seguenti indagini propedeutiche alla progettazione:
 - Valutazione d'impatto culturale,
 - Relazione su fattibilità geologica, risposta sismica e caratterizzazione geotecnica,
 - Valutazione strutturale preliminare dell'edificio esistente,
 - Studio di modelli progettuali, funzionali mediante contratto di ricerca affidato al Politecnico di Milano;

per l'importo complessivo di € 171.867,54 (IVA inclusa) a valere sul finanziamento destinato alla "Riunificazione sale operative e uffici direzionali AREU presso il padiglione malattie infettive di Niguarda", attualmente contabilizzati in bilancio tra le "Immobilizzazioni immateriali in corso di esecuzione e acconti;

- ha trasmesso alla ASST G.O.M. Niguarda tali indagini quali elementi propedeutici alle opere di ristrutturazione da questa previste sul medesimo Padiglione 17;

DATO ATTO che, in relazione al sopra richiamato progetto:

- dallo studio di fattibilità affidato al Politecnico di Milano, si evinceva un costo complessivo dell'intervento decisamente superiore a quanto assegnato, a causa delle peculiarità dell'edificio e delle attività in esso previste;
- è stato pertanto valutato antieconomico procedere con la realizzazione

dell'opera, sentita la DGW;

- la Direzione Amministrativa dell'ASST G.O.M. Niguarda, con comunicazione e-mail del 01.09.2024, ha espresso conseguentemente la volontà di utilizzare per altri scopi il Pad. 17 e ha predisposto la contestuale richiesta di poter procedere alla revoca del contratto di comodato d'uso;

DATO ATTO che, in relazione al progetto di cui alla già citata DGR n. X/1521/2014 e smi, relative ai lavori di riqualificazione del Rifugio Finzi Ottolenghi, sito in viale Monza n. 223 Milano – seconda fase:

- questa Agenzia, con note prot. n. 22051 del 06/08/2024 e prot. n. 28712 del 16/10/2024, ha comunicato la chiusura dei lavori dell'intervento denominato "Lavori di riqualificazione del Rifugio Finzi Ottolenghi, sito in Viale Monza n. 223 Milano – Seconda Fase" e ha chiesto l'erogazione dei fondi corrispondenti, evidenziando la sussistenza di economie per l'ammontare di € 395.733,94;
- per mero errore materiale, è stato rilevato un disallineamento pari a € 7.545,52, tra gli importi iscritti a bilancio dei "Crediti vs Regione per finanziamenti per investimenti" e le economie comunicate da AREU oggetto di successiva rimodulazione con DGR XII/3826/2025;

RAVVISATA la necessità di procedere con una richiesta di rimodulazione dei fondi assegnati all'Agenzia nonché delle economie rilevate per i lavori di riqualificazione del Rifugio Finzi Ottolenghi, sito in Viale Monza n. 223 Milano – Seconda Fase;

VISTE, pertanto,

- la nota prot. n. 34495 del 09/12/2024, in cui AREU chiedeva la rimodulazione dei finanziamenti assegnati all'Agenzia per la ristrutturazione del Pad. 17 in favore di altre sedi operative;
- la nota prot. n. 31744 dell'11/11/2024 con la quale codesta Agenzia formalizzava l'istanza di rimodulazione dei fondi corrispondenti alle economie sopra richiamate al fine di fronteggiare i maggiori costi emergenti necessari a concludere la terza fase di ristrutturazione dell'immobile di viale Monza;

PRESO ATTO della D.G.R. n. XII/3826 del 27.01.2025 "Programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria e sociosanitaria – rimodulazione e proroghe scadenze di alcuni interventi in corso di attuazione – 1° provvedimento 2025" che approva, tra le altre:

- la rimodulazione dell'intervento originario "Riqualificazione sale operative e uffici direzionali AREU presso il padiglione malattie infettive" di importo complessivo pari a € 25.300.000,00, come di seguito indicato:
 - Base HEMS Brescia - Realizzazione nuova base su terreno in fase di esproprio (Brescia, Via Ghislandi) di importo complessivo pari € 6.069.867,54 - CUP F85F205000070002 - (codice progetto DGR3826/25_BS);
 - SOREU Pianura Pavia - Realizzazione nuova Sala Operativa di importo complessivo pari a € 7.200.132,46 - CUP F15F25000050002 - (codice progetto DGR3826/25_PV);
 - AAT Varese - Ristrutturazione padiglione Ingresso Ala Sud (o altra struttura di proprietà) per trasferimento sede AAT di importo complessivo pari a € 1.450.000,00 - CUP F38I25000000002 - (codice progetto DGR3826/25_VA);

- Sede Viale Monza Milano - Completamento ristrutturazione e realizzazione cabina elettrica di trasformazione MT/BT di importo complessivo pari a € 6.600.000,00 – CUP F44E25000020002 – (codice progetto DGR3826/25_FORM);
- SOREU, AAT e Base HEMS Bergamo - Ampliamento della palazzina per incremento attività SOREU e adeguamento Base HEMS di importo complessivo pari a € 3.980.000, 00 – CUP F18I25000030002 – (codice progetto DGR3826/25_BG);
- l'utilizzo delle somme derivanti dalle economie della seconda fase dell'intervento dei lavori di riqualificazione del rifugio Finzi Ottolenghi, sito in viale Monza 223 Milano, in favore della Terza fase dello stesso intervento, per l'importo di € 395.733,94;

CONFERMATO che, il contributo pari a € 362.000,00 di cui alla DGR n. XII/3479/2020 e al Decreto DGW n. 10852/2020 destinato all'acquisizione dell'area individuata ad ospitare la nuova base di Elissoccorso Hems di Brescia, non è stato oggetto della DGR di rimodulazione n. XII/3826/2025 e, pertanto, rimane assegnato all'Agenzia;

VISTO il confronto per le vie brevi avvenuto il 09/10/2025 con il Responsabile della U.O. Programmazione e Gestione dell'Edilizia Sanitaria e Socio-Sanitaria della DG Welfare relativo ad alcuni aspetti contabili della rimodulazione di cui alla DGR n. XII/3826/2025 connessi alle spese già sostenute per le indagini propedeutiche alla progettazione (di cui al progetto previsto dalla DGR n. XI/3479/2020) nonché al disallineamento dell'importo delle economie di cui alla seconda fase dei Lavori di riqualificazione del Rifugio Finzi Ottolenghi, sito in Viale Monza n. 223 Milano;

RITENUTO conseguentemente di procedere alle specifiche scritture contabili da effettuare nel corso dell'esercizio 2025;

RICHIAMATO il quadro normativo della riforma contabile di cui al D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 e in particolare le indicazioni operative relative al percorso Attuativo di Certificabilità – PAC ex D.G.R. n. 7009/2017 Procedure aziendali per l'area H) Patrimonio netto – 2.1 Contributi Conto Capitale da Regione e altri soggetti";

RILEVATA la necessità di nominare, per ciascuna delle opere di cui sopra, il Responsabile di Progetto;

VISTI

- la comunicazione del Responsabile *ad interim* della S. S. D. Tecnico Patrimoniale, che individua i Responsabili di Progetto come di seguito specificato:
 - Base HEMS Brescia ing. Aldo Paolo Locatelli
 - SOREU Pianura Pavia arch. Aldo Villa
 - AAT Varese ing. Aldo Paolo Locatelli
 - Sede Viale Monza Milano arch. Aldo Villa
 - SOREU, AAT e Base HEMS Bergamo ing. Aldo Paolo Locatelli
- i prospetti riepilogativi, parte integrante del presente provvedimento, che individuano i collaboratori di supporto che svolgono le funzioni ex art. 45 del D.lgs 36/2023;

PRESO ATTO che il Proponente del procedimento attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, resi per quanto di specifica competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di prendere atto dei contenuti di cui alla Deliberazione della Giunta di Regione Lombardia n. XII/3826 del 27/01/2025 e in particolare della rimodulazione degli interventi ricompresi nei programmi di investimento come indicati nell'Allegato 2 denominato "Rimodulazione interventi", parte integrante e sostanziale del citato provvedimento;
2. di prendere atto che l'intervento originario di "Riqualificazione sale operative e uffici direzionali AREU presso il padiglione malattie infettive", di importo complessivo pari a € 25.300.000,00, già contabilizzato al conto di patrimonio netto n. 20101250 "Finanziamenti da Regione c/capitale per investimenti" risulta rimodulato come di seguito specificato:
 - Base HEMS Brescia - Realizzazione nuova base su terreno in fase di esproprio (Brescia, Via Ghislandi) di importo complessivo pari € 6.069.867,54 - CUP F85F205000070002 – (codice progetto DGR3826/25_BS);
 - SOREU Pianura Pavia - Realizzazione nuova Sala Operativa di importo complessivo pari a € 7.200.132,46 – CUP F15F25000050002 – (codice progetto DGR3826/25_PV);
 - AAT Varese - Ristrutturazione padiglione Ingresso Ala Sud (o altra struttura di proprietà) per trasferimento sede AAT di importo complessivo pari a € 1.450.000,00 – CUP F38I25000000002 – (codice progetto DGR3826/25_VA);
 - Sede Viale Monza Milano - Completamento ristrutturazione e realizzazione cabina elettrica di trasformazione MT/BT di importo complessivo pari a € 6.600.000,00 – CUP F44E25000020002 – (codice progetto DGR3826/25_FORM);
 - SOREU, AAT e Base HEMS Bergamo - Ampliamento della palazzina per incremento attività SOREU e adeguamento Base HEMS di importo complessivo pari a € 3.980.000, 00 – CUP F18I25000030002 – (codice progetto DGR3826/25_BG);
3. di prendere atto che l'utilizzo delle somme derivanti dalle economie della seconda fase dell'intervento dei lavori di riqualificazione del rifugio Finzi Ottolenghi, sito in viale Monza n. 223 Milano, in favore della Terza fase dello stesso intervento, per l'importo di € 395.733,94;
4. di procedere alle specifiche scritture contabili da effettuare nel corso dell'esercizio 2025 in relazione a:
 - corretta esposizione dei contributi assegnati, e relativi Crediti v/Regione per finanziamento per investimenti, per gli interventi di cui ai punti 2. e 3. della presente deliberazione, oggetto di rimodulazione;
 - storno delle spese di progettazione sostenute da AREU pari a € 171.867,54 (IVA inclusa) a valere sul finanziamento originariamente destinato alla

“Riunificazione sale operative e uffici direzionali AREU presso il padiglione malattie infettive di Niguarda”, attualmente contabilizzate al conto n. 10101410 “Immobilizzazioni immateriali in corso di esecuzione e acconti”, da imputare al conto n. 30503265 “Sopravvenienze e insussistenze passive oneri diversi”;

- adeguamento dei Crediti v/Regione per finanziamento per investimenti, per l'importo di € 7.545,52, con contropartita al conto n. 20101250 “Finanziamenti da regione c/capitale per investimenti”;
5. di prendere atto, altresì, che i Decreti n. 10852 del 17/09/2020 e n. 9216 del 07/07/2021 della Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia, con i quali sono stati assegnati gli impegni di spesa rispettivamente pari a €19.762.000,00 e € 5.900.000,00 per l'intervento di “Riunificazione sale operative e uffici direzionali AREU presso il padiglione malattie infettive di Niguarda”, restano validi per le opere di cui al punto 2. della presente deliberazione;
 6. di nominare quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), figura tecnica *ex lege*, per ciascuna delle opere sopra elencate, il personale di seguito specificato:
 - Base HEMS Brescia ing. Aldo Paolo Locatelli
 - SOREU Pianura Pavia arch. Aldo Villa
 - AAT Varese ing. Aldo Paolo Locatelli
 - Sede Viale Monza Milano arch. Aldo Villa
 - SOREU, AAT e Base HEMS Bergamo ing. Aldo Paolo Locatelli
 7. di dare atto che il Direttore della S.S.D. Tecnico Patrimoniale, su indicazione dei RUP sopra indicati, ha provveduto all'individuazione dei collaboratori di supporto che svolgono le funzioni ex art. 45 del D.lgs n. 36/2023, come da prospetti riepilogativi allegati e parte integrante del presente provvedimento;
 8. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web dell'Agenzia di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
 9. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Agenzia, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).

La presente delibera è sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., da:

Il Direttore Amministrativo Andrea Albonico

Il Direttore Sanitario Gabriele Mario Perotti

Il Direttore Generale Massimo Lombardo

Milano, 29/10/2025

S. S. D. Tecnico Patrimoniale
Direttore: Aldo Paolo Locatelli

OGGETTO: Individuazione dei dipendenti che svolgono le funzioni per l'applicazione degli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 45 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii – Atto dirigenziale di nomina Intervento CUP: F44E25000020002

Di seguito si riporta l'elenco del personale tecnico e amministrativo oggi individuato con le relative funzioni tecniche e/o amministrative inerenti alle attività/opere di cui in oggetto.

DESCRIZIONE INTERVENTO:		Completamento ristrutturazione sede Viale Monza 223
CUP:		F44E25000020002
IMPORTO DEL FINANZIAMENTO:		€ 6.600.000,00 Decreto 10852 /2020
RUP:		Aldo Villa
NOMINATIVO	FUNZIONI TECNICHE	FUNZIONI AMMINISTRATIVE
Aldo Villa	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese e DL)	Gestione amministrativa (redazione atti, gestione documentale, verifica congruità quadro economico)
Ahmed Lobuono		Gestione amministrativa (redazione atti, gestione documentale, verifica congruità quadro economico, acquisizione CUP e CIG, emissioni ordini/liquidazioni fatture, notificazione a DGW ed istanze rendicontazione, reportistica portali)
Francesca Pase		Gestione amministrativa (acquisizione CIG, emissioni ordini/liquidazioni fatture)
Luca Tacca	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese, controllo installazione apparati)	
Carminé Choubaili	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese)	
Emanuele Malak	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese)	
Marco Villa	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo impianti elettrici)	
Paolo Ferracciolo	Gestione tecnica (Controllo funzionalità e installazione apparati)	

Il Direttore della SSD Tecnico Patrimoniale

- visto l'art. 45 del D.lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- nelle more dell'approvazione del regolamento aziendale per l'applicazione degli incentivi per le funzioni tecniche
- vista la proposta Responsabile Unico di Progetto per i lavori in premessa per l'individuazione del personale di cui al prospetto sopra riportato;
- visto l'elenco del personale individuato

prende atto formalmente e se ne dispone la nomina per l'attuazione del processo di appalto

S.S.D. TECNICO PATRIMONIALE

IL DIRETTORE AD INTERIM

Aldo Paolo Locatelli

Milano, 29/10/2025

S. S. D. Tecnico Patrimoniale
Direttore: Aldo Paolo Locatelli

OGGETTO: Individuazione dei dipendenti che svolgono le funzioni per l'applicazione degli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 45 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii – Atto dirigenziale di nomina Intervento CUP: F15F25000050002

Di seguito si riporta l'elenco del personale tecnico e amministrativo oggi individuato con le relative funzioni tecniche e/o amministrative inerenti alle attività/opere di cui in oggetto.

DESCRIZIONE INTERVENTO:		Realizzazione nuova SOREU Pianura
CUP:		F15F25000050002
IMPORTO DEL FINANZIAMENTO:		€ 7.200.132,46 Decreto 10852 /2020
RUP:		Aldo Villa
NOMINATIVO	FUNZIONI TECNICHE	FUNZIONI AMMINISTRATIVE
Aldo Villa	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese e DL)	Gestione amministrativa (redazione atti, gestione documentale, verifica congruità quadro economico)
Ahmed Lobuono		Gestione amministrativa (redazione atti, gestione documentale, verifica congruità quadro economico, acquisizione CUP e CIG, emissioni ordini/liquidazioni fatture, notificazione a DGW ed istanze rendicontazione, reportistica portali)
Francesca Pase		Gestione amministrativa (acquisizione CIG, emissioni ordini/liquidazioni fatture)
Luca Tacca	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese, controllo installazione apparati)	
Carminé Choubaili	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese)	
Emanuele Malak	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese)	
Marco Villa	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo impianti elettrici)	
Paolo Ferracciolo	Gestione tecnica (Controllo funzionalità e installazione apparati)	

Il Direttore della SSD Tecnico Patrimoniale

- visto l'art. 45 del D.lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- nelle more dell'approvazione del regolamento aziendale per l'applicazione degli incentivi per le funzioni tecniche
- vista la proposta Responsabile Unico di Progetto per i lavori in premessa per l'individuazione del personale di cui al prospetto sopra riportato;
- visto l'elenco del personale individuato

prende atto formalmente e se ne dispone la nomina per l'attuazione del processo di appalto

S.S.D. TECNICO PATRIMONIALE

IL DIRETTORE AD INTERIM

Aldo Paolo Locatelli

Milano, 29/10/2025

S. S. D. Tecnico Patrimoniale
Direttore: Aldo Paolo Locatelli

OGGETTO: Individuazione dei dipendenti che svolgono le funzioni per l'applicazione degli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 45 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii – Atto dirigenziale di nomina Intervento CUP: F18I25000030002

Di seguito si riporta l'elenco del personale tecnico e amministrativo oggi individuato con le relative funzioni tecniche e/o amministrative inerenti alle attività/opere di cui in oggetto.

DESCRIZIONE INTERVENTO:		Ampliamento sede AREU Bergamo
CUP:		F18I25000030002
IMPORTO DEL FINANZIAMENTO:		€ 3.980.000,00 Decreto 10852 /2020
RUP:		Aldo Paolo Locatelli
NOMINATIVO	FUNZIONI TECNICHE	FUNZIONI AMMINISTRATIVE
Aldo Villa	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese e DL)	Gestione amministrativa (redazione atti, gestione documentale, verifica congruità quadro economico)
Ahmed Lobuono		Gestione amministrativa (redazione atti, gestione documentale, verifica congruità quadro economico, acquisizione CUP e CIG, emissioni ordini/liquidazioni fatture, notificazione a DGW ed istanze rendicontazione, reportistica portali)
Francesca Pase		Gestione amministrativa (acquisizione CIG, emissioni ordini/liquidazioni fatture)
Luca Tacca	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese, controllo installazione apparati)	
Carminé Choubaili	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese)	
Emanuele Malak	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese)	
Marco Villa	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo impianti elettrici)	
Paolo Ferracciolo	Gestione tecnica (Controllo funzionalità e installazione apparati)	

Il Direttore della SSD Tecnico Patrimoniale

- visto l'art. 45 del D.lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- nelle more dell'approvazione del regolamento aziendale per l'applicazione degli incentivi per le funzioni tecniche
- vista la proposta Responsabile Unico di Progetto per i lavori in premessa per l'individuazione del personale di cui al prospetto sopra riportato;
- visto l'elenco del personale individuato

prende atto formalmente e se ne dispone la nomina per l'attuazione del processo di appalto

S.S.D. TECNICO PATRIMONIALE

IL DIRETTORE AD INTERIM

Aldo Paolo Locatelli

Milano, 29/10/2025

S. S. D. Tecnico Patrimoniale
Direttore: Aldo Paolo Locatelli

OGGETTO: Individuazione dei dipendenti che svolgono le funzioni per l'applicazione degli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 45 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii – Atto dirigenziale di nomina Intervento CUP: F85F205000070002

Di seguito si riporta l'elenco del personale tecnico e amministrativo oggi individuato con le relative funzioni tecniche e/o amministrative inerenti alle attività/opere di cui in oggetto.

DESCRIZIONE INTERVENTO:		Realizzazione nuova base HEMS Brescia
CUP:		F85F205000070002
IMPORTO DEL FINANZIAMENTO:		€ 6.069.867,54 Decreto 10852 /2020
RUP:		Aldo Paolo Locatelli
NOMINATIVO	FUNZIONI TECNICHE	FUNZIONI AMMINISTRATIVE
Aldo Villa	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese e DL)	Gestione amministrativa (redazione atti, gestione documentale, verifica congruità quadro economico)
Ahmed Lobuono		Gestione amministrativa (redazione atti, gestione documentale, verifica congruità quadro economico, acquisizione CUP e CIG, emissioni ordini/liquidazioni fatture, notificazione a DGW ed istanze rendicontazione, reportistica portali)
Francesca Pase		Gestione amministrativa (acquisizione CIG, emissioni ordini/liquidazioni fatture)
Luca Tacca	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese, controllo installazione apparati)	
Carminé Choubaili	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese)	
Emanuele Malak	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese)	
Marco Villa	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo impianti elettrici)	
Paolo Ferracciolo	Gestione tecnica (Controllo funzionalità e installazione apparati)	

Il Direttore della SSD Tecnico Patrimoniale

- visto l'art. 45 del D.lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- nelle more dell'approvazione del regolamento aziendale per l'applicazione degli incentivi per le funzioni tecniche
- vista la proposta Responsabile Unico di Progetto per i lavori in premessa per l'individuazione del personale di cui al prospetto sopra riportato;
- visto l'elenco del personale individuato

prende atto formalmente e se ne dispone la nomina per l'attuazione del processo di appalto

S.S.D. TECNICO PATRIMONIALE

IL DIRETTORE AD INTERIM

Aldo Paolo Locatelli

Milano, 29/10/2025

S. S. D. Tecnico Patrimoniale
Direttore: Aldo Paolo Locatelli

OGGETTO: Individuazione dei dipendenti che svolgono le funzioni per l'applicazione degli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 45 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii – Atto dirigenziale di nomina Intervento CUP: F38I25000000002

Di seguito si riporta l'elenco del personale tecnico e amministrativo oggi individuato con le relative funzioni tecniche e/o amministrative inerenti alle attività/opere di cui in oggetto.

DESCRIZIONE INTERVENTO:		Realizzazione nuova sede AAT e MSA Varese
CUP:		F38I25000000002
IMPORTO DEL FINANZIAMENTO:		€ 1.450.000,00 Decreto 10852 /2020
RUP:		Aldo Paolo Locatelli
NOMINATIVO	FUNZIONI TECNICHE	FUNZIONI AMMINISTRATIVE
Aldo Villa	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese e DL, verifiche di validazione progetto)	Gestione amministrativa (redazione atti, gestione documentale, verifica congruità quadro economico)
Ahmed Lobuono		Gestione amministrativa (redazione atti, gestione documentale, verifica congruità quadro economico, acquisizione CUP e CIG, emissioni ordini/liquidazioni fatture, notificazione a DGW ed istanze rendicontazione, reportistica portali)
Francesca Pase		Gestione amministrativa (acquisizione CIG, emissioni ordini/liquidazioni fatture)
Luca Tacca	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese, controllo installazione apparati)	
Carminé Choubaili	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese)	
Emanuele Malak	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo attività imprese)	
Marco Villa	Gestione tecnica (Visite di cantiere, controllo impianti elettrici)	
Paolo Ferracciolo	Gestione tecnica (Controllo funzionalità e installazione apparati)	

Il Direttore della SSD Tecnico Patrimoniale

- visto l'art. 45 del D.lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- nelle more dell'approvazione del regolamento aziendale per l'applicazione degli incentivi per le funzioni tecniche
- vista la proposta Responsabile Unico di Progetto per i lavori in premessa per l'individuazione del personale di cui al prospetto sopra riportato;
- visto l'elenco del personale individuato

prende atto formalmente e se ne dispone la nomina per l'attuazione del processo di appalto

S.S.D. TECNICO PATRIMONIALE

IL DIRETTORE AD INTERIM

Aldo Paolo Locatelli