

DETERMINA

DEL DIRIGENTE

Tecnico Patrimoniale

154/ 2025 del 20/10/2025

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PRESSO LA SEDE DI VIALE MONZA 223 - 20126 MILANO (MI). IMPORTO DI SPESA COMPLESSIVO PARI A € 7.250,00 IVA ESCLUSA - CIG B884DD0A9A

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PRESSO LA SEDE DI VIALE MONZA 223 - 20126 MILANO (MI). IMPORTO DI SPESA COMPLESSIVO PARI A € 7.250,00 IVA ESCLUSA – CIG B884DD0A9A

Determinazione avanzata dal Direttore della Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale con delega conferita dal Direttore Generale con nota Prot. n. 11060 del 16.04.2024 all'Ing. Aldo Paolo Maria Locatelli (Tecnico Patrimoniale)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che l'Agenzia Regionale Emergenza Urgenza (AREU) è un Ente del S.S.R. disciplinato dall'art. 16 L.R. 30.12.2009 n. 33 e s.m.i. e attivato dalla DGR n. 2701/2019 e dalla DGR n. 4078/2020;

RICHIAMATA la deliberazione dell'Agenzia n. 1/2024 "PRESA D'ATTO DELLA DGR N. XII/1650 DEL 21/12/2023 – DETERMINAZIONI IN ORDINE ALLA DIREZIONE DELL'AGENZIA REGIONALE EMERGENZA URGENZA (AREU) – (DI CONCERTO CON L'ASSESSORE BERTOLASO)" di nomina del Dott. Massimo Lombardo a Direttore Generale dell'Agenzia Regionale Emergenza Urgenza (AREU);

DATO ATTO

- che in data 31.03.2025 è terminato il servizio di manutenzione del verde presso Viale Monza 223 Milano, attivata da ARIA S.p.A. attraverso la convenzione denominata "Manutenzione del verde – Lotto 4 Provincia di Milano" con la società Riva Giardini S.p.A. con sede legale in Via Brianza, 2 – 22040 Lurago D'Erba (CO);
- che l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde delle sedi AREU è in via di definizione;

PRESO ATTO che nel frattempo la crescita del manto erboso presso la sede AREU di Viale Monza 223 – 20126 Milano (MI) ha reso necessario un intervento occasionale di manutenzione del verde;

RICHIAMATO l'art. 50, comma 1, let. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al governo in materia di contratti pubblici";

CONSIDERATO di utilizzare una procedura di affidamento diretto, in quanto l'importo complessivo stimabile è ampiamente al di sotto della soglia prevista;

DATO ATTO

- che in data 29.09.2025 è stata pubblicata attraverso la piattaforma telematica Sintel una procedura di affidamento diretto dell'intervento occasionale di

manutenzione sopra descritto;

- che alla procedura di cui sopra è stata invitata la società Minetti Giuseppe Azienda Agricola con sede legale in Via Guglielmo Oberdan 57 – 20823 Lentate Sul Seveso (MB), CF: MNTGPP50L26B313P, P.IVA 00715410130;

PRESO ATTO che

- l'offerta economica presentata dalla società Minetti Giuseppe Azienda Agricola, pari a € 7.250,00 IVA esclusa, può essere valutata congrua a confronto con le quotazioni di mercato;
- il CIG della procedura è B884DD0A9A;
- la documentazione di gara è agli atti della S.S.D Tecnico Patrimoniale;

RITENUTO pertanto, per tutto quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento diretto di un intervento di manutenzione ordinaria del verde presso la sede AREU di Viale Monza 223 – 20126 Milano (MI) alla quale è stata invitata la società Minetti Giuseppe Azienda Agricola con sede legale in Via Guglielmo Oberdan 57 – 20823 Lentate Sul Seveso (MB), CF: MNTGPP50L26B313P, P.IVA 00715410130;

PRESO ATTO che il Proponente del procedimento attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITO il visto favorevole del Direttore Amministrativo reso ai sensi del vigente Regolamento 45 per il "Conferimento e attuazione della delega di poteri gestionali e della delega di firma ai dirigenti";

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di prendere atto della necessità di effettuare un intervento di manutenzione del verde presso la sede AREU di Viale Monza 223 – 20126 Milano (MI), nelle more dell'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde delle sedi AREU;
2. di prendere atto delle risultanze della procedura telematica, tramite la piattaforma telematica Sintel, di un intervento di manutenzione ordinaria del verde presso la sede AREU Viale Monza 223 – 20126 Milano (MI);
3. di affidare un intervento di manutenzione ordinaria del verde presso la sede AREU di Viale Monza 223 – 20126 Milano (MI) alla società Minetti Giuseppe Azienda Agricola con sede legale in Via Guglielmo Oberdan 57 – 20823 Lentate Sul Seveso (MB), CF: MNTGPP50L26B313P, P.IVA 00715410130;
4. di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento deriva la spesa di € 7.250,00= più IVA per un totale pari a € 8.845,00=, la quale sarà contabilizzata nel Bilancio dell'esercizio dell'anno 2025 al conto n 30.20.41.10 (Manutenzione e riparazione immobili e loro pertinenze) della contabilità dell'Agenzia;
5. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/1990, responsabile del presente procedimento è l'Ing. Aldo Paolo Maria Locatelli;

6. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web dell'Agenzia di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Agenzia, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).

Il Direttore responsabile della Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale
ALDO PAOLO LOCATELLI

(Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)