

DETERMINA**DEL DIRIGENTE****Tecnico Patrimoniale****176/ 2023 del 26/09/2023**

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENIVI PER LO SGOMBERO DI MATERIALI DESUETI PRESSO LA SEDE LEGALE DI AREU E LA SEDE DIREZIONALE PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 6.700,00 IVA ESKUSA - CIG Z833C80191.

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER LO SGOMBERO DI MATERIALI DESUETI PRESSO LA SEDE LEGALE DI AREU E LA SEDE DIREZIONALE PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 6.700,00 IVA ESCLUSA - CIG Z833C80191.

Determinazione avanzata dal Dirigente della Unità Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale con delega conferita dal Direttore Generale con nota Prof. n. 3533 del 02/03/2022 all'Ing. Aldo Paolo Maria Locatelli

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che

- AREU è un Ente del S.S.R. disciplinato dall'art. 16 L.R. 30.12.2009 n. 33 e s.m.i. e attivato dalla DGR n. 2701/2019 e dalla DGR n. 4078/2020;

VISTI

- il Decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 "codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge del 22 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del sopramenzionato decreto il quale consente l'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro anche senza consultazione di più operatori economici;

RICHIAMATI

- il contratto di comodato d'uso sottoscritto tra AREU e l'ASST Pini-CTO con delibera n. 299/2018 del 15.10.2018 per l'utilizzo da parte di AREU dell'immobile sito in Viale Monza, 223 – 2016 Milano, per una durata pari ad anni 35;
- il contratto di subcomodato stipulato tra AREU, il Corpo Nazionale Soccorso Alpino Speleologico (CNSAS) ed il Servizio Regionale Lombardia del Corpo Nazionale Soccorso Alpino e Speleologico con delibera n. 90/2021 del 15.03.2021, per l'utilizzo degli edifici E (ex magazzino) ed F (ex convitto) dell'immobile di Viale Monza, 223 sino alla scadenza del sopramenzionato contratto di comodato al fine di insediarvi la propria sede e ad utilizzare gli spazi per la formazione del proprio personale;
- il contratto di locazione siglato tra AREU e Pino S.a.s. di Alberto Beniamino Saibene & C., Elisabetta Magnifico Fracaro, Alberto Saibene, Alessandro Gerolamo Saibene, Filippo Francesco Saibene, Carla Saibene, Marco Magnifico Fracaro, Marta Carla Magnifico Fracaro, Daniele Saibene, Giacomo Faina, Anna Carla Henssler Paleari, Max Henssler Paleari, attraverso delibera n. 250/2023 del 23.08.2023, per la locazione di porzione dello stabile ad uso uffici sito in Via Campanini, 6 – 20124 Milano, sino al 31.12.2028;

PRESO ATTO che

- il CNSAS ha provveduto alla presentazione di un progetto di ristrutturazione per gli edifici E ed F oggetto del subcomodato;
- l'ASST PINI-CTO in qualità di proprietario dell'immobile ha fornito la propria autorizzazione alla ristrutturazione degli edifici di cui sopra, nota prot. AREU n. 2022/1551;
- essendo l'immobile soggetto a vincolo da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio - Ministero della Cultura, anch'essa ha fornito il proprio parere positivo ai lavori di ristrutturazione, nota prot. AREU n. 2022/18746;
- i lavori di ristrutturazione sono di prossimo inizio;

CONSIDERATO che

- è necessario provvedere allo sgombero dei materiali desueti presenti all'interno degli edifici oggetto di ristrutturazione, al fine di consentire l'avvio dei lavori;
- anche presso la sede direzionale di AREU sono presenti dei materiali da smaltire;

RITENUTO pertanto di procedere ad una richiesta di preventivi per lo smaltimento dei materiali;

PRESO ATTO che sono stati proposti i seguenti preventivi:

- n. 24023 – 24024 del 14.09.2023 per un importo complessivo pari ad € 9.360,00 IVA esclusa presentati da Premio Srl con sede legale in Via Canapa, 54 – Cento (FE);
- del 18.09.2023 per un importo complessivo pari ad € 6.700,00 IVA esclusa presentato da Milano Sgomberi Sas con sede in Via Bologna, 15 – Legnano (MI);

RICHIAMATO l'art. 50, comma 1, let. b) del Decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36, che disciplina gli affidamenti diretti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento diretto dello sgombero dei materiali desueti ubicati presso la sede legale di AREU sita in Viale Monza, 223 – 20126 Milano e la sede direzionale sita in Via Campanini, 6 – 20124 Milano, alla ditta Milano Sgomberi Sas con sede legale in Via Bologna, 15 – 20025 Legnano (MI) ed avente P.IVA n. 09625100962 per un importo complessivo pari ad € 6.700,00 IVA esclusa;

DATO ATTO che per il presente affidamento diretto è stato acquisito il seguente smart CIG: Z833C80191

PRESO ATTO che il Proponente del procedimento attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITO il visto favorevole del Direttore Amministrativo F.F. reso ai sensi del vigente Regolamento 45 per il "Conferimento e attuazione della delega di poteri gestionali e della delega di firma ai dirigenti";

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di prendere atto dell'esigenza di procedere allo sgombero dei materiali desueti presso la sede legale di Viale Monza, 223 e della sede direzionale di Via Campanini, 6;
2. di prendere atto che sono stati presentati i seguenti preventivi:
 - n. 24023 – 24024 del 14.09.2023 presentato dalla ditta Premio Srl per un importo complessivo pari ad € 9.360,00 IVA esclusa;
 - del 18.09.2023 presentato dalla ditta Milano Sgomberi Sas per un importo pari ad € 6.700,00 IVA esclusa;
3. di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il servizio di sgombero dei materiali desueti presso la sede legale di AREU sita in Viale Monza, 223 e la sede direzionale di Via Campanini, 6 alla ditta Milano Sgomberi sas con sede legale in Via Bologna, 15 – 20025 Legnano (MI) avente P.IVA 09625100962;
4. di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento deriva la spesa di € 6.700,00= + IVA per un totale € 8.174,00=, la quale sarà contabilizzata nel Bilancio dell'esercizio dell'anno 2023 al conto n. 30.20.32.70 (altri servizi non sanitari) della contabilità aziendale;
5. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/1990, responsabile del presente procedimento è l'Ing. Aldo Paolo Locatelli;
6. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web aziendale di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Agenzia, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).

Il Dirigente responsabile della Unità Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico
Patrimoniale

ALDO PAOLO LOCATELLI

(Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)