

DETERMINA

DEL DIRIGENTE

Tecnico Patrimoniale

184/ 2022 del 12/08/2022

Oggetto: ASSISTENZA LEGALE IN MATERIA DI DIRITTO URBANISTICO E AMBIENTALE FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BASE HEMS DI BRESCIA - AFFIDAMENTO DIRETTO, IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA € 23.000,00 IVA ESCLUSA - CIG ZD036F6C78 CUP: F62C21000140001

OGGETTO: ASSISTENZA LEGALE IN MATERIA DI DIRITTO URBANISTICO E AMBIENTALE FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BASE HEMS DI BRESCIA - AFFIDAMENTO DIRETTO, IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA € 23.000,00 IVA ESCLUSA - CIG ZD036F6C78 CUP: F62C21000140001.

Determinazione avanzata dal Dirigente della Unità Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale con delega conferita dal Direttore Generale con nota Prot. n. 3533 del 02/03/2022 all'Ing. Aldo Paolo Maria Locatelli

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che AREU è un Ente del S.S.R. disciplinato dall'art. 16 L.R. 30.12.2009 n. 33 e s.m.i. e attivato dalla DGR n. 2701/2019 e dalla DGR n. 4078/2020;

VISTI

- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni);
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76;
- l'art. 51, comma 2, lett. a), del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la legge 29 luglio 2021, n. 108 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

RICHIAMATE le seguenti D.G.R.:

- n. XI/3264 del 16 giugno 2020 "piano di riordino della rete ospedaliera: attuazione dell'art. 2 del Decreto-legge n. 34/2020";
- n. XI/3331 del 6 luglio 2020 "piano di riordino della rete ospedaliera approvato con D.G.R. XI/3264/2020: modifiche ed integrazioni agli allegati di cui alla D.G.R. 3264/2020";
- n. XI/3479 del 5 agosto 2020 "programma regionale straordinario investimenti in sanità – determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi – modifica degli allegati di cui alla D.G.R. XI/3331/2020";
- n. XI/4928 del 21 giugno 2021 "programma regionale straordinario investimenti in sanità – determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi";

PRESO ATTO che:

- con D.G.R. XI/3331 del 6 luglio 2020 (Allegato 5c) è stato approvato l'intervento denominato "Realizzazione base HEMS elisoccorso per la provincia di Brescia per

il potenziamento dell'attività di soccorso urgente" per l'importo di € 2.440.000,00;

- con D.G.R. XI/3479 del 5 agosto 2020 è stato approvato l'intervento denominato "Acquisizione area destinata ad ospitare la nuova base di elisoccorso HEMS di Brescia" per l'importo di € 362.000,00;

VISTA la nota dell'Agenzia del Demanio, prot. AREU n. 12577/2019 del 2 dicembre 2019 nella quale è stata dichiarata l'indisponibilità di aree di proprietà statale idonee ad ospitare la base HEMS di Brescia;

DATO ATTO che

- in data 18 febbraio 2020 AREU ha pubblicato una manifestazione di interesse per la verifica della presenza di aree idonee per essere adibite a base dell'elisoccorso (HEMS) di Brescia;
- con Delibera AREU n. 244/2020 del 1° luglio 2020 è avvenuta l'approvazione delle risultanze della sopramenzionata manifestazione di interesse, individuando come idonea l'area sita in Via Ghislandi (Brescia) di proprietà della società SIAB S.r.l.;
- con note del 13 luglio 2020 e del 10 dicembre 2020 la società SIAB ha contestato le stime effettuate rispettivamente da AREU e dall'Agenzia delle Entrate a seguito della cospicua divergenza sulla valutazione del terreno tra quanto valutato dall'Agenzia delle Entrate e quanto richiesto dal proprietario dell'area;

PRESO ATTO che il Comune di Brescia con nota prot. AREU:

- n. 2021/1112 del 22 gennaio 2021 ha dato la propria disponibilità a perseguire l'obiettivo di una variante finalizzata alla localizzazione del Servizio Eliportuale, al fine di avviare il procedimento di esproprio del terreno ritenuto idoneo ad insediare la base HEMS di Brescia;
- n. 2022/5408 del 29 marzo 2022 ha proposto che il Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica venga svolto congiuntamente e in modo coordinato tra gli Enti in esso coinvolti;
- n. 2022/5927 del 5 aprile 2022 ha trasmesso l'atto dirigenziale n. 917/2022 di pari data, a firma del Direttore del settore della Pianificazione Territoriale, con il quale il Comune di Brescia ha fornito il proprio assenso al procedimento congiunto di Valutazione Ambientale Strategica della Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del Piano di Governo del Territorio del Comune di Brescia per la localizzazione della base HEMS in Via Ghislandi, anche in variante al P.T.C.P.;

CONSIDERATA pertanto, l'esigenza di supportare il RUP lungo l'iter procedimentale finalizzato alla realizzazione della nuova base HEMS di Brescia, con particolare riferimento alle seguenti fasi:

1. Fase 1. Procedimento urbanistico di variante del PTCP della Provincia di Brescia e del PGT del Comune di Brescia. Studio degli atti e dei documenti sin qui assunti con particolare riguardo al procedimento di Vas avviato. Incontro con Funzionari AREU e Regione Lombardia per individuare le soluzioni procedurali più rapide alla luce dei procedimenti già avviati e degli atti assunti e da assumere tra cui la

Via regionale. Cooperazione con AREU per la redazione di atti propri nonché sua assistenza nei confronti degli altri Enti, esame nell'interesse di AREU degli atti di quest'ultimi Enti.

- 1) Fase 2. Procedimento di esproprio. Assistenza per le fasi di esproprio finalizzate alla definizione dell'occupazione di urgenza e successivo decreto di esproprio nel rispetto della tempistica definita dal TU esproprio (dpr 327/2001) e della l.r. 3/2009, tenendo anche conto della peculiarità dell'intervento che rientra tra le opere di edilizia sanitaria;

per una durata complessiva dell'incarico pari a 9 mesi rinnovabile mensilmente per ulteriori 6 mesi in relazione alle future esigenze;

RITENUTO per quanto sopra esposto di procedere con una richiesta di offerta attraverso la piattaforma telematica Sintel allo Studio Legale Associato Fossati, Andena, Romanenghi per l'assistenza legale in materia di diritto urbanistico e ambientale finalizzata alla realizzazione della nuova base HEMS di Brescia;

PRESO ATTO che l'offerta presentata dallo Studio Legale, pari a € 23.000,00 oltre IVA e oneri, è stata ritenuta congrua ed accettabile in rapporto all'attività prevista;

DATO ATTO che l'affidamento avviene ai sensi dell'art. 51, comma 2, lett. a) del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108;

RITENUTO pertanto di affidare l'incarico di assistenza legale in materia di diritto urbanistico e ambientale finalizzata alla realizzazione della nuova base HEMS di Brescia allo Studio Legale Associato Fossati, Andena, Romanenghi con sede legale in Corso di Porta Vittoria, 28 – Milano CF/P.IVA 10153260152;

DATO ATTO che

- la spesa è finanziata attraverso la D.G.R. XI/3479 del 5 agosto 2020 "Programma regionale straordinario investimenti in sanità – Determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi – Modifica degli allegati di cui alla D.G.R. XI/3331/2020";
- è stato acquisito lo smart CIG ZD036F6C78;
- la spesa rientra nel CUP F62C21000140001;

PRESO ATTO che il Proponente del procedimento attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITO il visto favorevole del Direttore Amministrativo reso ai sensi del vigente Regolamento 45 per il "Conferimento e attuazione della delega di poteri gestionali e della delega di firma ai dirigenti";

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di affidare l'incarico di assistenza legale in materia di diritto urbanistico e ambientale finalizzata alla realizzazione della nuova base HEMS di Brescia allo Studio Legale

Associato Fossati, Andena, Romanenghi con sede legale in Corso di Porta Vittoria, 28 – Milano CF/P.IVA 10153260152;

2. di dare atto che la spesa è finanziata attraverso la D.G.R. XI/3479 del 5 agosto 2020 “Programma regionale straordinario investimenti in sanità – Determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi – Modifica degli allegati di cui alla D.G.R. XI/3331/2020”;
3. di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento deriva la spesa di € 23.000,00= più IVA per un totale pari ad € 28.060,00=, la quale sarà contabilizzata nel Bilancio dell'esercizio dell'anno 2022 al conto n. 10102910 (immobilizzazioni materiali in corso d'esecuzione) della contabilità aziendale;
4. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/1990, responsabile del presente procedimento è l'Ing. Aldo Paolo Locatelli;
5. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web aziendale di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Agenzia, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).

Il Dirigente responsabile della Unità Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico
Patrimoniale

ALDO PAOLO LOCATELLI

(Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)