

DETERMINA**DEL DIRIGENTE****Gestione Approvvigionamenti****240/ 2021 del 27/12/2021**

Oggetto: CONTRATTO COMODATO D'USO LOCALI STAZIONAMENTO MSA TRA AREU E COMUNE DI PALAZZOLO SULL'OGGIO ED IL COMUNE DI LIVIGNO - AFFIDAMENTO DIRETTO PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI. IMPORTO COMPLESSIVO € 25.720,00 IVA ESCLUSA

OGGETTO: CONTRATTO COMODATO D'USO LOCALI STAZIONAMENTO MSA TRA AREU E COMUNE DI PALAZZOLO SULL'OGLIO ED IL COMUNE DI LIVIGNO - AFFIDAMENTO DIRETTO PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI. IMPORTO COMPLESSIVO € 25.720,00 IVA ESCLUSA

Determinazione avanzata dal Dirigente della Struttura Complessa Gestione Approvvigionamenti con delega conferita dal Direttore Generale con nota Prot. n. 6468 del 15/06/2020 alla Dott.ssa Eleonora Zucchinalli;

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che:

- nell'ambito della riorganizzazione della copertura territoriale per l'erogazione del servizio di emergenza urgenza extraospedaliera avviata da AREU, l'Agenzia, mediante le proprie Articolazioni aziendale Territoriali (AAT 118) ha rilevato la necessità di individuare all'interno dei diversi Comuni del territorio le postazioni di stazionamento di Mezzi di Soccorso Avanzato Infermieristico (MSA 1) e del relativo equipaggio;
- in data 01.05.2021 è stato stipulato tra questa Agenzia ed il Comune di Palazzolo sull'Oglio il contratto di comodato d'uso gratuito per uno spazio di proprietà da impiegare per lo stazionamento del Mezzo di Soccorso Avanzato (MSA1) e del relativo equipaggio;
- in data 01.09.2021 è stato stipulato tra questa Agenzia ed il Comune di Livigno il contratto di comodato d'uso gratuito per uno spazio di proprietà da impiegare per lo stazionamento del Mezzo di Soccorso Avanzato (MSA1) e del relativo equipaggio;
- i contratti di comodato d'uso sopra richiamati prevedono, tra gli altri, l'onere di procedere in autonomia da parte di AREU all'attivazione del servizio di Pulizie ordinarie presso i suddetti locali;

DATO ATTO che:

- con nota del 22.09.2021 Responsabile della SC Affari Generali e Legali ha comunicato che è necessario provvedere all'attivazione del servizio di Pulizie ordinarie presso le sedi MSA situate nei Comuni di Palazzolo sull'Oglio e Livigno;
- con note prot. AREU n. 15293 del 29/09/2021 e n. 15294 del 29/09/2021 è stato richiesto ai comuni di Palazzolo sull'Oglio e di Livigno la disponibilità:
 - ad estendere, ove possibile, il servizio di pulizie già attivo per il Comune, ai locali forniti per la sede MSA, procedendo in regime di rimborso per le spese sostenute (con scadenze mensili o trimestrali);
 - in caso di impossibilità di attivazione del regime a rimborso, di fornire i nominativi dei fornitori in loco già aggiudicatari di altri appalti;

VISTE le note:

- prot. AREU n. 16059 del 08.10.2021 con la quale il comune di Livigno ha comunicato di non aver attivato alcun servizio di pulizia ordinario con riguardo agli alloggi di servizio siti in località Teola, ed ha fornito i recapiti di alcune ditte che attualmente operano sul territorio;

- prot. AREU n. 15392 del 30.09.2021 con la quale il comune di Palazzolo sull'Oglio ha comunicato che non esiste un servizio di pulizie attivato per l'edificio in questione ed ha fornito i recapiti di alcune ditte che attualmente operano sul territorio;

- nota del 05.10.2021 e del 20.10.2021 con le quali sono stati richiesti alle ditte segnalate dai Comuni di Palazzolo e Livigno i preventivi per i servizi in argomento;

- prot. AREU n.1560 del 05.10.2021 con la quale la cooperativa Sociale Palazzelese Spa, con Via Levadello 8/A - 25036 Palazzolo sull'Oglio (BS), ha inoltrato la propria offerta per il servizio di pulizia presso i locali sede di MSA del comune di Palazzolo sull'Oglio, come di seguito specificato:

n. 2 interventi pulizie ordinarie/settimana
Canone mensile pari ad € 430,00 + IVA

- prot. AREU n. 18246 del 04.11.2021 con la quale la società Cooperativa Intrecci, con sede legale in Strada della Tunda 8 – 23037 Tirano (SO), ha inoltrato la propria offerta per il servizio in argomento, come di seguito specificato:

intervento a chiamata per la pulizia complessiva dei locali € 45,00/intervento + IVA
intervento a chiamata per la sanificazione complessiva dei locali € 20,00/intervento + IVA;

- prot. AREU n. 18735 del 12.11.2021 con la quale la società Cooperativa Sociale Germoglio, con sede legale in via della Corta 127 – 23041 Trepalle Livigno (SO) ha inoltrato la propria offerta per il servizio in argomento, come di seguito specificato;
intervento a chiamata per la pulizia complessiva dei locali € 120,00/intervento + IVA;

RILEVATO che con nota del 01.12.2021 Il Responsabile della SC Affari Generali e Legali ha comunicato che:

- il servizio per i locali siti nel comune di Livigno avrà una durata di 8 mesi a decorrere dal 03.12.2021 e si prevede una media di n. 2 interventi ordinari a settimana e n. 3 interventi di sanificazione al mese;
- il servizio per i locali siti nel comune di Palazzolo sull'Oglio avrà decorrenza il 01.01.2022 e terminerà il 30.04.2026;
- il costo del servizio di Pulizia ordinaria delle società Cooperative Sociale Palazzelese e Intrecci è congruo, mentre il costo esposto dalla società Germoglio è elevato;

VISTO, altresì, che la ditta aggiudicataria della procedura ARIA "Servizio di Pulizia - in corso, Dussmann Spa, con nota prot. AREU 14780 del 22/09/2021 ha dichiarato che non è possibile procedere all'attivazione dei servizi di pulizia presso le sedi di Palazzolo sull'Oglio e Livigno aderendo alla convenzione in essere, in quanto non previsti in sede di aggiudicazione e di stipula della Convenzione stessa;

PRESO ATTO che il Proponente del procedimento attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITO il visto favorevole del Direttore Amministrativo reso ai sensi del vigente Regolamento 45 per il "Conferimento e attuazione della delega di poteri gestionali e della delega di firma ai dirigenti";

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di approvare le risultanze dell'attività svolta dal Responsabile del procedimento e dal Direttore della SC Affari generali e legali, nell'ambito dell'affidamento diretto del servizio di pulizia dei locali di stazionamento MSA presso il comune di Palazzolo sull'Oglio ed il Comune di Livigno.

2. di aggiudicare la fornitura del servizio di pulizia dei locali di stazionamento MSA presso il comune di Palazzolo sull'Oglio ed il Comune di Livigno come di seguito dettagliato:

PALAZZOLO SULL'OGGIO:**Ditta aggiudicataria:**

Cooperativa Sociale Palazzolese Spa, con Via Levadello 8/A - 25036 Palazzolo sull'Oglio (BS)

Condizioni Economiche:

€ 430,00/mese + IVA (2 interventi a settimana)

IMPORTO COMPLESSIVO ANNUALE € 5.160,00 + IVA

IMPORTO COMPLESSIVO 52 MESI € 22.360,00 + IVA

LIVIGNO:**Ditta Aggiudicataria:**

Società Cooperativa Intrecci, con sede legale in Strada della Tunda 8 – 23037 Tirano (SO)

Condizioni economiche:

DESCRIZIONE	IMPORTO UNITARIO + IVA	N. INTERVENTI/MESE	IMPORTO COMPLESSIVO/MESE + IVA
intervento a chiamata per la pulizia complessiva dei locali	€ 45,00	8	€ 360,00
intervento a chiamata per la sanificazione complessiva dei locali	€ 20,00	3	€ 60,00
IMPORTO COMPLESSIVO 8 MESI			€ 3.360,00

3. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/1990:

- per quanto attiene gli aspetti tecnico-organizzativi del servizio, il responsabile del procedimento è il Direttore SC Affari Generali e Legali, Dr Andrea Albonico;

- per quanto attiene tutti gli atti amministrativi relativi all'espletamento della procedura, il responsabile del presente procedimento è il Direttore della Struttura Complessa Gestione Approvvigionamenti di AREU, dr.ssa Eleonora Zucchinali;

4. di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento deriva la spesa di €. 25.720,00 + IVA al 22%, pari ad € 5.658,40, in totale € 31.378,40, la quale sarà contabilizzata

nei seguenti Bilanci di esercizio, al conto 30.20.31.15 (servizi di pulizia) della contabilità aziendale:

ANNO	IMPORTO IVA ESCLUSA	IVA	IMPORTO IVA INCLUSA
2021	€ 420,00	€ 92,40	€ 512,40
2022	€ 8.100,00	€ 1.782,00	€ 9.882,00
2023	€ 5.160,00	€ 1.135,20	€ 6.295,20
2024	€ 5.160,00	€ 1.135,20	€ 6.295,20
2025	€ 5.160,00	€ 1.135,20	€ 6.295,20
2026	€ 1.720,00	€ 378,40	€ 2.098,40
	€ 25.720,00	€ 5.658,40	€ 31.378,40

5. di individuare quale direttore dell'esecuzione del contratto il Responsabile della AAT di Brescia – f.f. – dr. Marco Botteri, ed il Responsabile della AAT di Sondrio Dr. Gianluca Marconi;

6. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web aziendale di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;

7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).

Il Dirigente responsabile della Struttura Complessa Gestione

Dott.ssa Eleonora Zucchinali

(Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s