



DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

75 / 2019 del 25/02/2019

Oggetto: PROGRAMMA DEGLI INVESTIMENTI IN SANITA'; DETERMINAZIONI CONSEGUENTI ALLA D.G.R. N. X/1521 DEL 20/03/2014, D.G.R. N. X/6548 DEL 04/05/2017 E D.G.R. N. XI/264 DEL 28/06/2018; AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA, ESECUTIVA E DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO DELL'INTERVENTO DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE DEL RIFUGIO FINZI OTTOLENGHI, SITO IN VIALE MONZA N° 223 MILANO, TERZA FASE"; APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.



OGGETTO: PROGRAMMA DEGLI INVESTIMENTI IN SANITA'; DETERMINAZIONI CONSEGUENTI ALLA D.G.R. N. X/1521 DEL 20/03/2014, D.G.R. N. X/6548 DEL 04/05/2017 E D.G.R. N. XI/264 DEL 28/06/2018; AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA, ESECUTIVA E DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO DELL'INTERVENTO DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE DEL RIFUGIO FINZI OTTOLENGHI, SITO IN VIALE MONZA N° 223 MILANO, TERZA FASE"; APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

vista la seguente proposta di deliberazione n. 78/2019, avanzata dal Direttore della Unità Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

la D.G.R. n. X/1521/2014 del 20/03/2014 ad oggetto "Determinazioni in ordine ai criteri e agli ambiti per l'utilizzo dei fondi di investimento previsti in materia di edilizia sanitaria nella Legge Regionale 24 dicembre 2013, n. 23 per l'esercizio finanziario 2014" assegnava ad AREU i fondi finalizzati a "Interventi di completamento del processo di riorganizzazione delle sedi operative territoriali di AREU" per un importo di € 3.400.000,00;

la D.G.R. n. X/6548 del 04/05/2017 ad oggetto "Programma regionale straordinario investimenti in sanità-determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. X/5805/2016" assegnava ad AREU i fondi finalizzati al "Completamento aule formative piano primo" per un importo di € 1.000.000,00;

con deliberazione n. 276/2018 del 21.09.2018 è stata autorizzata l'indizione con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. mediante utilizzo della sistema informativo della Regione Lombardia (piattaforma SinTel) per l'affidamento del contratto per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e del piano di sicurezza e coordinamento dell'intervento denominato "Riqualificazione del Rifugio Finzi-Ottolenghi, sito in Viale Monza, 223 Milano, terza fase";

in data 09.10.2018 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. 2018/S 194-437957, l'avviso di indizione della procedura aperta suddetta;

lo stesso avviso di indizione è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 121 del 17.10.2018 nonché su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione regionale;

in data 12.10.2018 il Responsabile Unico del Procedimento ha indetto attraverso la piattaforma telematica Sintel, codice identificativo n. 102185101, la procedura aperta per l'aggiudicazione dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e del piano di sicurezza e coordinamento dell'intervento denominato "Riqualificazione del Rifugio Finzi-Ottolenghi, sito in Viale Monza, 223 Milano, terza fase", fissando il termine per la presentazione delle offerte alle ore 15:00 del giorno 20.11.2018;

il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D. Lgs 50/2016 s.m.i.;

entro il termine stabilito dal disciplinare di gara sono pervenute le seguenti offerte:

Numero Protocollo Informativo Piattaforma Sintel	Fornitore	Data
1542711073087	TCL Srl	Martedì 20 novembre 2018 11.51.13 CET
1542715233533	POOLMILANO	Martedì 20 novembre 2018 13.00.33 CET
1542715833017	PROGETTISTI ASSOCIATI TECNARC SRL (raggruppamento temporaneo con M+ Associati)	Martedì 20 novembre 2018 13.10.33 CET
1542716581809	DnA quadro Dinamiche Architettoniche e Ambientali Srl	Martedì 20 novembre 2018 13.23.01 CET
1542721257039	HPDB engineering and architecture Srl	Martedì 20 novembre 2018 14.40.57 CET
1542721680383	SPADA E ASSOCIATI SRL	Martedì 20 novembre 2018 14.48.00 CET
1542721899859	COPRAT	Martedì 20 novembre 2018 14.51.39 CET

PRESO ATTO che:

con deliberazione n. 385/2018 sono state ammesse alle successive fasi di gara tutti gli operatori economici che hanno presentato l'offerta entro il termine stabilito;

con la medesima deliberazione n. 385/2018, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., è stata nominata la seguente Commissione giudicatrice per la valutazione tecnica delle offerte pervenute:

Ing. Alex Zambroni – Dirigente SS Logistica AREU – Presidente;

Dott. Stefano Sironi – Dirigente SS Formazione AREU – Componente;

Geom. Moira Plona – Assistente Amministrativo SS Ingegneria Clinica – Componente;

PRESO ATTO che i verbali della procedura di gara in argomento, depositati agli atti della S.S. Tecnico Patrimoniale, sono di seguito elencati in ordine cronologico:

seduta pubblica seggio di gara del 28/11/2018;

seduta pubblica seggio di gara del 12/12/2018;

seduta pubblica seggio di gara del 27/12/2018;

seduta riservata commissione giudicatrice del 09/01/2019;

seduta riservata commissione giudicatrice del 16/01/2019;

seduta riservata commissione giudicatrice del 23/01/2019;

seduta pubblica del 30/01/2019;

PRESO ATTO che nel corso della seduta pubblica tenutasi in data 30.01.2019: alle ore 11:30 si è data lettura dei seguenti punteggi tecnici riparametrizzati attribuiti dalla Commissione giudicatrice ai concorrenti, secondo quanto specificato nel disciplinare di gara:

Numero Protocollo Informativo Piattaforma Sintel	Fornitore	Punteggio tecnico attribuito
1542711073087	TCL Srl	70,24
1542715233533	POOLMILANO	72,82
1542715833017	PROGETTISTI ASSOCIATI TECNARC SRL (raggruppamento temporaneo con M+ Associati)	71,86
1542716581809	DnA quadro Dinamiche Architettoniche e Ambientali Srl	75,00
1542721257039	HPDB engineering and architecture Srl	65,15
1542721680383	SPADA E ASSOCIATI SRL	72,31
1542721899859	COPRAT	72,55

si è proceduto quindi, su piattaforma Sintel, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica i cui risultati riparametrati vengono riportati nella seguente tabella:

Numero Protocollo Informativo Piattaforma Sintel	Fornitore	Punteggio economico attribuito
1542711073087	TCL Srl	17,57
1542715233533	POOLMILANO	25,00
1542715833017	PROGETTISTI ASSOCIATI TECNARC SRL (raggruppamento temporaneo con M+ Associati)	20,19
1542716581809	DnA quadro Dinamiche Architettoniche e Ambientali Srl	21,10
1542721257039	HPDB engineering and architecture Srl	20,70
1542721680383	SPADA E ASSOCIATI SRL	21,27
1542721899859	COPRAT	22,94

la piattaforma Sintel, infine, ha stilato automaticamente, la seguente graduatoria finale:

Numero Protocollo Informativo Piattaforma Sintel	Fornitore	Posizione finale
1542715233533	POOLMILANO	1
1542716581809	DnA quadro Dinamiche Architettoniche e Ambientali	2

	Srl	
1542721899859	COPRAT	3
1542721680383	SPADA E ASSOCIATI SRL	4
1542715833017	PROGETTISTI ASSOCIATI TECNARC SRL (raggruppamento temporaneo con M+ Associati)	5
1542711073087	TCL Srl	6
1542721257039	HPDB engineering and architecture Srl	7

PRESO ATTO che la Commissione Giudicatrice ha rilevato che l'offerta risultata economicamente più vantaggiosa, prima in graduatoria, è quella presentata dal costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti POOLMILANO S.R.L (Mandataria) con sede legale a Macherio (MB) in Via G. Matteotti 7/A ed E.T.S. S.P.A. (Mandante) con sede legale a Bergamo in Via Masone 5 e che la stessa è risultata anomala, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs 50/2016 s.m.i.;

DATO ATTO che:

con comunicazione mediante piattaforma Sintel, numero di protocollo interno Sintel 0206213 del 30.01.2019 si è provveduto ad inviare alle società POOLMILANO S.R.L con sede legale a Macherio (MB) in Via G. Matteotti 7/A una richiesta per fornire per iscritto le giustificazioni dell'offerta risultata anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

in data 07.02.2019 le suddette società hanno riscontrato inviato in tempo utile, attraverso la piattaforma telematica Sintel, le giustificazioni dell'offerta;

a seguito di istruttoria del RUP, l'offerta è stata ritenuta congrua come da nota in atti del procedimento;

PRESO ATTO, pertanto, che l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo del servizio di progettazione in oggetto, è stata presentata dal costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti POOLMILANO S.R.L (Mandataria) con sede legale a Macherio (MB) in Via G. Matteotti 7/A ed E.T.S. S.P.A. (Mandante) con sede legale a Bergamo in Via Masone 5, per l'importo contrattuale di € 90.143,45 oltre contributo CNPAIA ed IVA, al netto dello sconto di gara del 50,24%;

PRESO ATTO della dichiarazione, di seguito allegata quale parte integrante e sostanziale della deliberazione, resa dal Proponente del procedimento che attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario facente funzioni, giusto provvedimento deliberativo 11/2019, resi per quanto di competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i.

DELIBERA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di prendere atto che si è svolta la gara con proposta di aggiudicazione per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva,

esecutiva e del piano di sicurezza e coordinamento per la realizzazione dell'intervento denominato "Riqualificazione del Rifugio Finzi-Ottolenghi, sito in Viale Monza n° 223 Milano, terza fase";

2. di approvare i seguenti verbali di gara depositati agli atti della U.S.S. Tecnico Patrimoniale:

seduta pubblica seggio di gara del 28/11/2018;
 seduta pubblica seggio di gara del 12/12/2018;
 seduta pubblica seggio di gara del 27/12/2018;
 seduta riservata commissione giudicatrice del 09/01/2019;
 seduta riservata commissione giudicatrice del 16/01/2019;
 seduta riservata commissione giudicatrice del 23/01/2019;
 seduta pubblica del 30/01/2019;

3. di approvare la seguente graduatoria finale della procedura:

Numero Protocollo Informatico Piattaforma Sintel	Fornitore	Posizione finale
1542715233533	POOLMILANO	1
1542716581809	DnA quadro Dinamiche Architettoniche e Ambientali Srl	2
1542721899859	COPRAT	3
1542721680383	SPADA E ASSOCIATI SRL	4
1542715833017	PROGETTISTI ASSOCIATI TECNARC SRL (raggruppamento temporaneo con M+ Associati)	5
1542711073087	TCL Srl	6
1542721257039	HPDB engineering and architecture Srl	7

4. di aggiudicare il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e del piano di sicurezza e coordinamento dell'intervento denominato "Riqualificazione del Rifugio Finzi-Ottolenghi, sito in Viale Monza, 223 Milano, terza fase", a favore del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti POOLMILANO S.R.L (Mandataria) con sede legale a Macherio (MB) in Via G. Matteotti 7/A ed E.T.S. S.P.A. (Mandante) con sede legale a Bergamo in Via Masone 5, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per l'importo contrattuale di € 90.143,45 oltre contributo CNPAIA ed IVA, al netto dello sconto di gara del 50,24%;
5. di dare atto che la presente aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica eseguita ai sensi dell'art 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. di dare atto che l'onere derivante dall'adozione del presente provvedimento è di € 114.374,02, compreso CNPAIA al 4% ed IVA al 22%, da imputare al Bilancio di esercizio 2019 al conto n. 10.10.14.10 "Immobilizzazioni immateriali in corso di esecuzione e acconti" fino ad avvenuto collaudo dell'intera opera progettata, dopo di che sarà contabilizzata sul conto n. 10.10.14.40 "Migliorie su beni di terzi";

7. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/1990 e del D.Lgs 50/2016 s.m.i. , il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Aldo Locatelli;
8. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web aziendale di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
9. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).



La presente delibera è sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., da:

Il Direttore Amministrativo Luca Filippo Maria Stucchi

Il Direttore Sanitario Claudio Mare

Il Direttore Generale Alberto Zoli

Il/La proponente del provvedimento Aldo Paolo Locatelli



PROPOSTA DI DELIBERA N. 78/2019

Oggetto: PROGRAMMA DEGLI INVESTIMENTI IN SANITA'; DETERMINAZIONI CONSEGUENTI ALLA D.G.R. N. X/1521 DEL 20/03/2014, D.G.R. N. X/6548 DEL 04/05/2017 E D.G.R. N. XI/264 DEL 28/06/2018; AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA, ESECUTIVA E DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO DELL'INTERVENTO DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE DEL RIFUGIO FINZI OTTOLENGHI, SITO IN VIALE MONZA N° 223 MILANO, TERZA FASE"; APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

Attestazione

Il/La sottoscritto/a, in qualità di proponente, attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui all'oggetto.
La presente attestazione costituisce parte integrante e sostanziale del provvedimento di cui all'oggetto.

Milano, 20/02/2019

Il/La proponente del provvedimento

LOCATELLI ALDO PAOLO

(La presente delibera è sottoscritta digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)