



## DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

36 / 2019 del 31/01/2019

**Oggetto:** SUBENTRO TITOLARITA' TASSA SUI RIFIUTI SOLIDI URBANI - TARI - PRECEDENTEMENTE A CAPO DELL'ASST PINI-CTO, A SEGUITO DELLA STIPULA DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO DEL RIFUGIO FANNY FINZI-OTTOLENGHI SITO IN VIALE MONZA 223 - MILANO.



---

**OGGETTO:** SUBENTRO TITOLARITA' TASSA SUI RIFIUTI SOLIDI URBANI - TARI – PRECEDENTEMENTE A CAPO DELL'ASST PINI-CTO, A SEGUITO DELLA STIPULA DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO DEL RIFUGIO FANNY FINZI-OTTOLENGHI SITO IN VIALE MONZA 223 – MILANO.

---

vista la seguente proposta di deliberazione n. 35/2019, avanzata dal Direttore della Unità Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale

### **IL DIRETTORE GENERALE**

#### **PREMESSO** che

- con la D.G.R. n. VIII/6994 del 2 aprile 2008, la Giunta di Regione Lombardia, nell'attivare l'Azienda Regionale Emergenza Urgenza, ha individuato quale sede di AREU il complesso immobiliare denominato "Rifugio Fanny Finzi Ottolenghi" di proprietà dell'allora Azienda Ospedaliera Gaetano Pini, oggi Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini-CTO di Milano;
- con la D.G.R. n. X/1521 del 20 marzo 2014 la Regione Lombardia ha ammesso a finanziamento regionale a favore di AREU un contributo di € 3.400.000,00 per il completamento delle aule formative al piano rialzato del predetto Rifugio Fanny Finzi Ottolenghi di proprietà dell'ASST Pini-CTO;
- con la D.G.R. n. X/6458 del 4 maggio 2017 la Regione Lombardia ha ammesso a finanziamento regionale a favore di AREU un ulteriore contributo di € 1.000.000,00 per il completamento delle aule formative del predetto Rifugio Fanny Finzi Ottolenghi di proprietà dell'ASST Pini-CTO;

#### **RICHIAMATA**

la convenzione tra l'AREU e l'AO Istituto Ortopedico Gaetano Pini (oggi ASST Pini-CTO), come da deliberazioni AREU n. 320 del 9 dicembre 2014 e n. 35 del 1 marzo 2016 per il successivo rinnovo al 31 dicembre 2016, per disciplinare la collaborazione in merito alla realizzazione, nell'ambito dell'area di Management del sistema trauma e maxiemergenze di Regione Lombardia, del primo centro di insegnamento per la gestione dei traumi, delle emergenze mediche e delle situazioni di maxiemergenza convenzionale e non convenzionale;

#### **RILEVATO**

Che con delibera n. 299/2018 del 15.10.2018 è stata autorizzata la sottoscrizione del testo del contratto di comodato d'uso gratuito per l'utilizzo dell'immobile con relative pertinenze e servitù attive e passive, sito a Milano in Viale Monza 223, denominato "Rifugio Fanny Finzi Ottolenghi" di proprietà dell'ASST Gaetano Pini-CTO di Milano a favore dell'AREU;

#### **PRESO ATTO**

che a seguito della sopracitata deliberazione tutti gli oneri economici e tecnico-amministrativi derivanti da ogni imposta e/o tassazione relativa all'immobile sono a carico di AREU in qualità di Comodatario;

### **PRESO ATTO**

della dichiarazione, di seguito allegata quale parte integrante e sostanziale della deliberazione, resa dal Proponente del procedimento che attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

### **ACQUISITI**

i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo facente funzioni e del Direttore Sanitario facente funzioni, giusti provvedimenti deliberativi di nomina n. 10/2019 e n. 11/2019, resi per quanto di specifica competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

### **DELIBERA**

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di autorizzare il subentro all'ASST Pini-CTO nella titolarità del pagamento della tassa sui rifiuti - TARI - dovuta al Comune di Milano a partire dal giorno 15 ottobre 2018 e per tutta la durata del contratto di comodato d'usograturio del "Rifugio Fanny Finzi Ottolenghi" di proprietà dell'ASST Pini-CTO;
2. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/1990, responsabile del presente procedimento è l'Ing. Aldo Locatelli;
3. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web aziendale di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).



La presente delibera è sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., da:

Il Direttore Amministrativo Luca Filippo Maria Stucchi

Il Direttore Sanitario Claudio Mare

Il Direttore Generale Alberto Zoli

Il/La proponente del provvedimento Aldo Paolo Locatelli



PROPOSTA DI DELIBERA N. 35/2019

**Oggetto: SUBENTRO TITOLARITA' TASSA SUI RIFIUTI SOLIDI URBANI - TARI - PRECEDENTEMENTE A CAPO DELL'ASST PINI-CTO, A SEGUITO DELLA STIPULA DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO DEL RIFUGIO FANNY FINZI-OTTOLENGHI SITO IN VIALE MONZA 223 - MILANO.**

**Attestazione**

Il/La sottoscritto/a, in qualità di proponente, attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui all'oggetto.

La presente attestazione costituisce parte integrante e sostanziale del provvedimento di cui all'oggetto.

Milano, 24/01/2019

Il/La proponente del provvedimento

LOCATELLI ALDO PAOLO

(La presente delibera è sottoscritta digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)