



DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

33 / 2019 del 30/01/2019

Oggetto: PROSECUZIONE SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI DELLA SEDE DI AREU – VIA CAMPANINI 6 – MILANO DAL 1/01/2019 AL 30/06/2019 IN ATTESA DELL'AGGIUDICAZIONE DELLA GARA ARCA. IMPORTO COMPLESSIVO € 28.500,00 IVA ESCLUSA

OGGETTO: PROSECUZIONE SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI DELLA SEDE DI AREU – VIA CAMPANINI 6 – MILANO DAL 1/01/2019 AL 30/06/2019 IN ATTESA DELL'AGGIUDICAZIONE DELLA GARA ARCA. IMPORTO COMPLESSIVO €. 28.500,00 IVA ESCLUSA

vista la seguente proposta di deliberazione n. 42/2019, avanzata dal Direttore della Unità Struttura Complessa Gestione Approvvigionamenti

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 209 del 06/12/2011 si aggiudicava la fornitura del servizio di pulizia uffici, per il periodo 01/01/2012 - 31/12/2013 con facoltà di prosecuzione del rapporto contrattuale per un periodo di ulteriori 24 mesi previa verifica della sussistenza delle ragioni di convenienza economica, come espressamente previsto dalla delibera di indizione n. 159 del 08/09/2011, alla società HAPPY CLEAN - VIA IMPERATORE TITO, 1 - 20137 MILANO ;

- con successivi provvedimenti nn. 241 del 13/12/2013, 352 del 30/12/2015, 212 del 25/07/2016, 301 del 11/11/2016 ,n. 62 dell'1/03/2018 e 238/2018 , questa Azienda, disponeva la prosecuzione del servizio di pulizia uffici, alle medesime condizioni sopra-riportate, integrandola contestualmente dall' 1/07/2016 del servizio di pulizie per l'8° piano, e dal 2/08/2017 per il 3° piano della sede Areu, di nuova locazione, e dalla data dell'1/05/2018 di €. 450,00/mese per il servizio pulizie della sala riunioni a giorni alterni, portando l'importo complessivo del servizio a €. 4.750,00 al mese,, come sotto -riportato, sino al 31/12/2018, fatta salva l'interruzione anticipata in caso di aggiudicazione della gara aggregata ARCA;

Pos.	Descrizione dei servizi	Importo mensile (IVA esclusa)
<i>costo mensile per lo svolgimento dei diversi interventi di pulizia richiesti, ovvero di ciascuna delle attività</i>		
A	<i>Pulizia giornaliera e Caricamento prodotti per la pulizia personale nei servizi igienici</i>	
B	<i>Pulizia settimanale</i>	
C	<i>Pulizia mensile</i>	
D	<i>Pulizia trimestrale</i>	
E	<i>Pulizia semestrale</i>	
F	<i>Risanamento degli uffici</i>	
G	<i>Pulizia piano cantinato – piano IV°- VI°- VII°</i>	
H	<i>Pulizia VIII° piano dal 20/05/2016</i>	
	<i>Pulizia III° piano</i>	
	<i>Pulizia a giorni alterni piano rialzato</i>	
Totale (IVA esclusa)		€ 4.750,00
Pos.	<i>Interventi a richiesta – H. Interventi di manovalanza e facchinaggio e Interventi straordinari di pulizia</i>	<i>Costo orario (IVA</i>

		esclusa)
a	Costo orario feriale per servizi di facchinaggio e pulizie straordinarie	€ 15,00
b	Costo orario festivo o notturno per servizi di facchinaggio e pulizie straordinarie	€ 18,00

DATO ATTO che alla data odierna non è stata aggiudicata alcuna convenzione ARCA o Consip relativa al servizio di pulizie uffici;

RAVVISATA, pertanto, la necessità da parte di AREU di garantire il servizio di pulizia uffici sino al 30/06/2019, fatta salva l'interruzione anticipata in caso di aggiudicazione della gara ARCA (che è prevista entro marzo 2019 come da comunicazione prot. AREU n. 554 e l23.01.2019), integrata del servizio di pulizia a giorni alterni della sala al piano rialzato ;

VISTA la nota del 24/01/2019 con la quale la ditta Happy Clean, a seguito di richiesta @mail del 29.01.2018 , ha confermato la propria disponibilità a proseguire l'attività alle medesime condizioni in essere sino al 30/06/2019, fatta salva l'interruzione anticipata in caso di aggiudicazione della gara Consip, per l'importo complessivo di €. 28.500,00 IVA esclusa;

RITENUTO possibile procedere al presente affidamento ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) nonché all'art 106, comma 2, lett. c del D. Lgs.vo 50/2016 ;

PRESO ATTO

- che il responsabile del procedimento, con nota del 24/01/2019 ha espressamente dichiarato che la convenzione CONSIP, nonché la gara Arca per l'acquisizione dei beni/servizi di cui trattasi non sono state aggiudicate;
- della dichiarazione, di seguito allegata quale parte integrante e sostanziale della deliberazione, resa dal Responsabile del procedimento che attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;
- della dichiarazione del Direttore S.C. Approvvigionamenti che ha dichiarato che la fornitura di cui alla presente deliberazione rappresenta una prosecuzione di fornitura per attività già in essere negli esercizi precedenti, adottata a parità di condizioni economiche;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo facente funzioni e del Direttore Sanitario facente funzioni, giusti provvedimenti deliberativi di nomina n. 10/2019 e n. 11/2019, resi per quanto di specifica competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di aggiudicare la prosecuzione del servizio di pulizia uffici per la sede di Areu con la Soc. HAPPY CLEAN - VIA IMPERATORE TITO, 1 - 20137 MILANO per un periodo di 6 mesi, dal 1/01/2019 al 30/06/2019 per un importo complessivo del servizio di €.28.500,00 + IVA, fatta salva l'interruzione anticipata in caso di aggiudicazione della convenzione ARCA;

2. di confermare la spesa presunta complessiva di € 28.500,00 + IVA 22% pari ad € 6.270,00 in totale € 34.770,00 iva inclusa, la quale sarà contabilizzata al conto n. 30.20.31.15 (servizi di pulizia) al Bilancio Economico per l'anno 2019;
3. di dare atto che ai sensi della L. n. 241/1990, il responsabile del presente procedimento è la D.ssa Eleonora Zucchinali, Responsabile S.C. Gestione degli Approvvigionamenti;
4. di individuare quale Direttore dell'Esecuzione del presente contratto il Dirigente Amministrativo S.C. Approvvigionamenti ;
5. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web aziendale di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).



La presente delibera è sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., da:

Il Direttore Amministrativo Luca Filippo Maria Stucchi

Il Direttore Sanitario Claudio Mare

Il Direttore Generale Alberto Zoli

Il/La proponente del provvedimento Eleonora Zucchinali



PROPOSTA DI DELIBERA N. 42/2019

Oggetto: PROSECUZIONE SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI DELLA SEDE DI AREU – VIA CAMPANINI 6 – MILANO DAL 1/01/2019 AL 30/06/2019 IN ATTESA DELL'AGGIUDICAZIONE DELLA GARA ARCA. IMPORTO COMPLESSIVO € 28.500,00 IVA ESCLUSA

Attestazione

Il/La sottoscritto/a, in qualità di proponente, attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui all'oggetto.

La presente attestazione costituisce parte integrante e sostanziale del provvedimento di cui all'oggetto.

Milano, 24/01/2019

Il/La proponente del provvedimento

ZUCCHINALI ELEONORA

(La presente delibera è sottoscritta digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)